

ЗАКОН ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в некоторые законы Челябинской области

Статья 1. Внести в Закон Челябинской области от 31 октября 2006 года № 71-ЗО «О порядке предоставления по договорам социального найма отдельным категориям граждан жилых помещений государственного жилищного фонда Челябинской области» (Южноуральская панорама, 2006, 21 ноября; 2007, 19 октября; 2010, 16 апреля; 2011, 8 октября; 2012, 14 июня; 7 июля; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 13 мая 2015 года, № 7400201505130005; 26 августа 2016 года, № 7400201608260024; 29 декабря 2016 года, № 7400201612290008; 8 мая 2018 года, № 7400201805080012; 12 мая 2020 года, № 7400202005120016; 1 июня 2023 года, № 7400202306010012) следующие изменения:

1) абзац шестой пункта 5 статьи 1 изложить в следующей редакции:

«гражданин не получил бесплатно в собственность земельный участок для индивидуального жилищного строительства или земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) в соответствии с Законом Челябинской области от 28 апреля 2011 года № 121-ЗО «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан для индивидуального жилищного строительства или земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебных земельных участков) на территории Челябинской области».»;

2) пункт 8 части 3 статьи 2 изложить в следующей редакции:

«8) справка исполнительного органа Челябинской области, уполномоченного в сфере управления государственным имуществом, находящимся в государственной собственности Челябинской области, о непредоставлении гражданину бесплатно в собственность земельного участка для индивидуального жилищного строительства или земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебного земельного участка) в соответствии с Законом Челябинской области от 28 апреля 2011 года № 121-ЗО «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан для индивидуального жилищного строительства или земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебных земельных участков) на территории Челябинской области»».

Статья 2. Внести в Закон Челябинской области от 28 апреля 2011 года № 121-ЗО «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства с возведением жилого дома на приусадебном земельном участке на территории Челябинской области» (Южноуральская панорама, 2011, 17 мая; 18 октября; 2012, 11 мая; 9 июня; 7 июля; 10 ноября; 29 декабря; 2013, 6 апреля; 14 декабря; 2015, 11 апреля; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 6 ноября 2015 года, № 7400201511060003; 7 декабря 2015 года, № 7400201512070006; 29 декабря 2016 года, № 7400201612290017; 6 октября 2017 года, № 7400201710060003; 11 декабря 2017 года, № 7400201712110001; 8 мая 2018 года, № 7400201805080012; 5 июля 2018 года, № 7400201807050025; 10 января 2020 года, № 7400202001100001; 12 мая 2020 года, № 7400202005120016; 31 марта 2021 года, № 7400202103310007; 31 мая 2021 года, № 7400202105310009; 7 февраля 2022 года, № 7400202202070001; 1 июня 2023 года, № 7400202306010012; 3 августа 2023 года, № 7400202308030005, № 7400202308030007; 25 августа 2023 года, № 7400202308250007; 26 декабря 2023 года, № 7400202312260020; 30 января 2024 года, № 7400202401300015) следующие изменения:

1) в наименовании слова «ведения личного подсобного хозяйства с возведением жилого дома на приусадебном земельном участке» заменить словами «земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебных земельных участков)»;

2) в преамбуле:

в абзаце первом после слов «муниципальной собственности» дополнить словами «(далее – земельный участок)», слова «ведения личного подсобного хозяйства с возведением жилого дома на приусадебном земельном участке» заменить словами «земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебных земельных участков)»;

в абзаце втором слова «, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства с возведением жилого дома на приусадебном земельном участке» заменить словами «для индивидуального жилищного строительства или земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебных земельных участков)»;

3) в статье 1:

в наименовании слова «, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства с возведением жилого дома на приусадебном земельном участке» заменить словами «для индивидуального жилищного строительства или земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебных земельных участков)»;

в абзаце первом части 1 слова «, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства с возведением жилого дома на приусадебном земельном участке» заменить словами «для индивидуального жилищного строительства или земельные участки для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебные земельные участки)»;

в части 2 слова «, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства с возведением жилого дома на приусадебном земельном участке» заменить словами «для индивидуального жилищного строительства или земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебных земельных участков)»;

в части 3:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«3. Земельные участки для индивидуального жилищного строительства или земельные участки для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебные земельные участки) предоставляются гражданам в собственность бесплатно в любом муниципальном образовании Челябинской области в границах территорий населенных пунктах, в которых предусмотрено индивидуальное жилищное строительство или ведение личного подсобного хозяйства.»;

в абзаце втором слова «ведения личного подсобного хозяйства с возведением жилого дома на приусадебном земельном участке» заменить словами «земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебных земельных участков)»;

в части 4:

в абзаце первом слова «с возведением жилого дома на приусадебном земельном участке» исключить;

в абзаце втором слова «с возведением жилого дома на приусадебном земельном участке» исключить;

в части 5 слова «, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства с возведением жилого дома на приусадебном земельном участке» заменить словами «для индивидуального жилищного строительства или земельные участки для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебные земельные участки)»;

в части 6:

в пункте 1 слова «ведения личного подсобного хозяйства с возведением жилого дома на приусадебном земельном участке» заменить словами «земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)»;

в пункте 3 слова «ведения личного подсобного хозяйства с возведением жилого дома на приусадебном земельном участке» заменить словами «земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебного земельного участка)»;

в пункте 5 слова «ведения личного подсобного хозяйства с возведением жилого дома на приусадебном земельном участке» заменить словами «земельным участком для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебным земельным участком)»;

в пункте 6 слова «, ведения личного подсобного хозяйства с возведением жилого дома на приусадебном земельном участке» заменить словами «или земельного уча-

стка для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебного земельного участка)»;

в первом предложении части 6¹ слова «ведения личного подсобного хозяйства с возведением жилого дома на приусадебном земельном участке» заменить словами «земельные участки для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебные земельные участки)»;

4) в статье 1¹:

в наименовании слова «, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства с возведением жилого дома на приусадебном земельном участке» заменить словами «для индивидуального жилищного строительства или земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебных земельных участков)»;

в части 1 слова «, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства с возведением жилого дома на приусадебном земельном участке» заменить словами «для индивидуального жилищного строительства или земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебных земельных участков)»;

в первом предложении части 4 слова «из земель» исключить, слова «ведения личного подсобного хозяйства с возведением жилого дома на приусадебном земельном участке» заменить словами «земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебных земельных участков)»;

в пункте 4 части 7 слова «, находящегося в государственной или муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства с возведением жилого дома на приусадебном земельном участке» заменить словами «для индивидуального жилищного строительства или земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебного земельного участка)»;

в абзаце первом части 10 слова «ведения личного подсобного хозяйства с возведением жилого дома на приусадебном земельном участке» заменить словами «земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собствен-

ности, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебных земельных участков)»;

в части 11 слова «, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства с возведением жилого дома на приусадебном земельном участке» заменить словами «для индивидуального жилищного строительства или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебных земельных участков)»;

5) в части 1 статьи 1²:

в пункте 2 слова «, находящегося в государственной или муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства с возведением жилого дома на приусадебном земельном участке» заменить словами «для индивидуального жилищного строительства или земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебного земельного участка)»;

в пункте 4 слова «, находящегося в государственной или муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства с возведением жилого дома на приусадебном земельном участке» заменить словами «для индивидуального жилищного строительства или земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебного земельного участка)»;

в пункте 7 слова «, находящегося в государственной или муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства с возведением жилого дома на приусадебном земельном участке» заменить словами «для индивидуального жилищного строительства или земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебного земельного участка)»;

б) в статье 2:

в наименовании слова «, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства с возведением жилого дома на приусадебном земельном участке» заменить словами «для индивидуального жилищного строительства или земель-

ных участков для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебных земельных участков)»;

в абзаце первом части 1 слова «, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства с возведением жилого дома на приусадебном земельном участке» заменить словами «для индивидуального жилищного строительства или земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебных земельных участков)»;

7) в статье 2²:

в наименовании слова «, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства с возведением жилого дома на приусадебном земельном участке» заменить словами «для индивидуального жилищного строительства или земельные участки для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебные земельные участки)»;

в части 1 слова «, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства с возведением жилого дома на приусадебном земельном участке» заменить словами «для индивидуального жилищного строительства или земельные участки для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебные земельные участки)»;

8) в статье 2³:

в наименовании слова «, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства с возведением жилого дома на приусадебном земельном участке» заменить словами «для индивидуального жилищного строительства или земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебных земельных участков)»;

в абзаце первом части 1 слова «, находящегося в государственной или муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства с возведением жилого дома на приусадебном земельном участке» заменить словами «для индивидуального жилищного строительства или

земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебного земельного участка)»;

9) в статье 3:

в наименовании слова «, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства с возведением жилого дома на приусадебном земельном участке» заменить словами «для индивидуального жилищного строительства или земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебных земельных участков)»;

в части 5:

в абзаце первом слова «, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства с возведением жилого дома на приусадебном земельном участке» заменить словами «для индивидуального жилищного строительства или земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебных земельных участках)»;

в пункте 5 слова «, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства с возведением жилого дома на приусадебном земельном участке» заменить словами «для индивидуального жилищного строительства или земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебных земельных участков)»;

в части 6 слова «, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства с возведением жилого дома на приусадебном земельном участке» заменить словами «для индивидуального жилищного строительства или земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебных земельных участков)»;

часть 7 изложить в следующей редакции:

«7. Уполномоченный орган ежегодно в феврале года, следующего за отчетным, публикует сводную информацию о количестве, местоположении и целях использования земельных участков для индивидуального жилищного строительства или земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебных земельных

участков), бесплатно предоставленных гражданам в отчетном году, а также осуществляет учет граждан, которым предоставлены земельные участки для индивидуального жилищного строительства или земельные участки для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебные земельные участки).»;

10) в первом предложении части 2 статьи 4 слова «из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства с возведением жилого дома на приусадебном земельном участке» заменить словами «для индивидуального жилищного строительства или земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебных земельных участков)»;

11) в приложении:

в реквизитах слова «ведения личного подсобного хозяйства с возведением жилого дома на приусадебном земельном участке» заменить словами «земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебных земельных участков)»;

в наименовании слова «ведения личного подсобного хозяйства с возведением жилого дома на приусадебном земельном участке» заменить словами «земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебных земельных участков)»;

в наименовании графы «Для ведения личного подсобного хозяйства с возведением жилого дома на приусадебном земельном участке» таблицы слова «с возведением жилого дома на приусадебном земельном участке» исключить.

Статья 3. Внести в пункт 1 части 1 статьи 2 Закона Челябинской области от 28 июня 2012 года № 344-ЗО «О мерах государственной поддержки граждан, пострадавших от действий (бездействия) застройщиков и (или) иных лиц, привлекавших денежные средства граждан на строительство (создание) многоквартирных домов на территории Челябинской области» (Южноуральская панорама, 2012, 7 июля) изменение, изложив его в следующей редакции:

«1) в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебных земельных участков) в соответствии с Законом Челябинской области «О бесплатном

предоставлении земельных участков в собственность граждан для индивидуального жилищного строительства или земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебных земельных участков) на территории Челябинской области».

Статья 4. Внести в Закон Челябинской области от 13 апреля 2015 года № 154-ЗО «О земельных отношениях» (Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 14 апреля 2015 года, № 7400201504140004; 7 декабря 2015 года, № 7400201512070002; 30 сентября 2016 года, № 7400201609300001; ноября 2017 года, № 7400201711010020; 28 декабря 2017 года, № 7400201712280001; 8 мая 2018 года, № 7400201805080012; 26 декабря 2018 года, № 7400201812260008; 6 февраля 2020 года, № 7400202002060015; 6 августа 2020 года, № 7400202008060020; 8 октября 2021 года, № 7400202110080006; 3 марта 2022 года, № 7400202203030002; 5 октября 2022 года, № 7400202210050008; 28 декабря 2022 года, № 7400202212280005, № 7400202212280009; 25 августа 2023 года, № 7400202308250005; 20 июня 2024 года, № 7400202406200003) следующие изменения:

1) в части 1 статьи 9 слова «из земель» исключить, слова «ведения личного подсобного хозяйства с возведением жилого дома на приусадебном земельном участке» заменить словами «земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебных земельных участков)», слова «ведения личного подсобного хозяйства с возведением жилого дома на приусадебном земельном участке» заменить словами «земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебных земельных участков)»;

2) в абзаце первом части 2 статьи 14 слова «с возведением жилого дома на приусадебном земельном участке» исключить.

Статья 5. Внести в Закон Челябинской области от 25 августа 2023 года № 889-ЗО «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность отдельным категориям граждан в связи с проведением специальной военной операции на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области и Украины» (Официальный интернет-

портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 25 августа 2023 года, № 7400202308250006; 4 декабря 2023 года, № 7400202312040009) следующие изменения:

1) в преамбуле слова «ведения личного подсобного хозяйства с возведением жилого дома на приусадебном земельном участке» заменить словами «земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебных земельных участков)»;

2) в статье 2:

в части 2 слова «ведения личного подсобного хозяйства с возведением жилого дома на приусадебном земельном участке» заменить словами «земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебных земельных участков)», слова «ведения личного подсобного хозяйства с возведением жилого дома на приусадебном земельном участке» заменить словами «земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебных земельных участков)»;

в абзаце первом части 3 слова «с возведением жилого дома на приусадебном земельном участке» исключить;

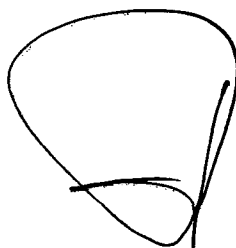
3) в статье 3:

в абзаце первом части 7 слова «из земель» исключить, слова «ведения личного подсобного хозяйства с возведением жилого дома на приусадебном земельном участке» заменить словами «земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебных земельных участков)»;

в абзаце первом части 12 слова «ведения личного подсобного хозяйства с возведением жилого дома на приусадебном земельном участке» заменить словами «земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебных земельных участков)».

Статья 6. Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2025 года.

Губернатор
Челябинской области



А.Л. Текслер



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.06.2024 № 2359
г. Челябинск

О Законе Челябинской области
«О внесении изменений в некото-
рые законы Челябинской области»

Законодательное Собрание Челябинской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять Закон Челябинской области «О внесении изменений в некоторые законы Челябинской области».
2. Направить указанный Закон Губернатору Челябинской области для подписания и опубликования.

Председатель
Законодательного Собрания

О.В. Гербер