

# ЗАКОН ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

**Об установлении перечня документов, подтверждающих соответствие земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, на котором расположен жилой дом, условиям предоставления его гражданину в собственность бесплатно**

**Статья 1. Перечень документов, которые могут быть представлены гражданином для подтверждения соответствия земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, на котором расположен жилой дом, условиям предоставления его гражданину в собственность бесплатно**

В случае отсутствия у гражданина документов, предусмотренных подпунктами 3–8 пункта 5 статьи 3<sup>8</sup> Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», подтверждающих соответствие земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, на котором расположен жилой дом, условиям предоставления его гражданину в собственность бесплатно, гражданином может быть представлен один или несколько из следующих документов:

1) документы за один из налоговых периодов до 1998 года включительно, подтверждающие оплату гражданином налога, объектом налогообложения по которому являлся земельный участок и (или) расположенный на нем жилой дом, либо документы, подтверждающие внесение гражданином иных платежей за использование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности;

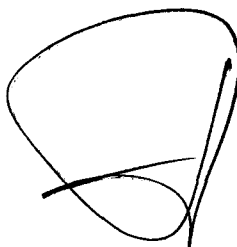
2) акты и (или) другие документы (членские книжки, справки), подтверждающие включение гражданина в жилищно-строительный кооператив в целях строительства жилого дома;

3) акт уполномоченного органа, свидетельствующий о присвоении до 14 мая 1998 года адреса жилому дому, выданный гражданину (наследодателю гражданина).

## **Статья 2. Вступление в силу настоящего Закона**

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования и действует до 1 марта 2031 года.

Губернатор  
Челябинской области



А.Л. Текслер

№ 974 – ЗО от 06.12.2023 г.



# ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

---

от 30.11.2023 № 1999  
г. Челябинск

О Законе Челябинской области «Об установлении перечня документов, подтверждающих соответствие земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, на котором расположен жилой дом, условиям предоставления его гражданину в собственность бесплатно»

Законодательное Собрание Челябинской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять Закон Челябинской области «Об установлении перечня документов, подтверждающих соответствие земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, на котором расположен жилой дом, условиям предоставления его гражданину в собственность бесплатно».
2. Направить указанный Закон Губернатору Челябинской области для подписания и опубликования.

Председатель  
Законодательного Собрания

О.В. Гербер