

Парламентская неделя

газета Законодательного Собрания Челябинской области

№ 1 (105). 7 января 2008 г.



ПОЗДРАВЛЯЕМ!

Дорогие друзья!



Рождество – один из самых древних и любимых праздников россиян. Он освещён светом материнства. Пресвятая Богородица всегда считалась покровительницей Руси, была наиболее почитаемой. И сегодня, когда все мы возвращаемся к своим истокам, к подзабытым семейным ценностям, образ Божьей Матери вновь входит в наши сердца и души как символ безграничной доброты и преданности, связующей мать и дитя.

Рождественские каникулы – прекрасный повод побыть в кругу родных и близких, побольше времени уделить детям. Поздравляя всех нас с Рождеством, желаю, чтобы радостный малиновый звон вошёл в каждый дом, неся светлые волны взаимной любви, счастья, добра!

Владимир МЯКУШ,
председатель Законодательного Собрания Челябинской области

Гордимся земляками

Президент Российской Федерации Владимир Путин подписал указ о награждении южноуральцев государственными наградами.

Медаль ордена «За заслуги перед Отечеством» II степени получила директор Южно-Уральского политехнического колледжа Ангелина Романова.

За достигнутые трудовые успехи и многолетнюю добросовестную работу «Орденом дружбы» награждён генеральный директор ОАО «Прокатмонтаж» Александр Снегин.

За отвагу и самоотверженность, проявленные при ликвидации последствий аварии на Чернобыльской АЭС, медали «За спасение погибавших» вручены сотрудникам российского федерального ядерного центра – Всероссийского научно-исследовательского института технической физики имени академика Е. И. Забабахина: начальнику группы Рамиле Байтуриной и инженеру Александру Дмитрикову.

За заслуги в предотвращении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций почётное звание «Заслуженный спасатель РФ» присвоено начальнику поисково-спасательной службы Челябинской области Игорю Шалковскому.

Награды железнодорожникам

Президент Российской Федерации Владимир Путин подписал указ о награждении работников Южно-Уральской железной дороги государственными наградами.

За заслуги в развитии железнодорожного транспорта и многолетнюю добросовестную работу медалью «За развитие железных дорог» награждены дорожный мастер Петуховской дистанции пути Виктор Аксёнов, составитель поездов станции Оренбург Сергей Болотин, начальник грузового района станции Сибай Антонина Гнусаева, электромеханик Магнитогорской дистанции сигнализации, централизации и блокировки Сергей Колесников, начальник пункта технического обслуживания вагонов эксплуатационного вагонного депо Курган Михаил Лукаша, машинист электровагона локомотивного депо Троицк Виктор Наумов и осмотровик-ремонтник вагонов станции Металлургическая Евгений Семин.

Соблюдая преемственность

Конец года – время подводить итоги, делать выводы и, конечно же, строить планы на будущее. Областной конкурс социальных достижений «МЕНЯЮЩИЕ МИР», проходящий под эгидой Законодательного Собрания Челябинской области, подводит итоги. Организаторы запланировали немало сюрпризов для участников, победителей и партнёров конкурса.

Конкурс стал доброй традицией, – говорит заместитель председателя Законодательного Собрания Челябинской области Семён Мительман. – Главной целью является привлечение внимания к решению социальных вопросов. Конкурс показывает реальное воплощение вариантов социальной ответственности бизнеса. Законодательное Собрание Челябинской области всегда поддерживало идею проведения конкурса, создавая его значимость и актуальность. В этом году мы объединили усилия по его организации. Соблюдая преемственность, Законодательное Собрание Челябинской области, правительство области, Общественная палата выступают официальными организаторами конкурса «МЕНЯЮЩИЕ МИР».

Конкурсная комиссия по отбору победителей будет руководствоваться критериями соотношения объёма социальных инвестиций к численности работников предприятия и к вырубке от реализации продукции. Однако первостепенное значение всё же будет иметь социальная значимость проведённых мероприятий.

Победители пятого конкурса будут награждаться памятными знаками Законодательного Собрания Челябинской области. Эти призы станут подтверждением государственного статуса конкурса социальных достижений, который он приобрёл благодаря поддержке власти.

Ольга ВАСИЛЬЕВА

ИТОГИ

Насколько позволяют интересы области

Традиционную итоговую пресс-конференцию губернатор Пётр Сумин начал с того, что коротко обрисовал успехи региона, проблемы же, во-первых, общеизвестны, а во-вторых, о них обстоятельно будет доложено в февральском докладе Законодательному Собранию Челябинской области.



Главным политическим событием уходящего года Пётр Иванович назвал выборы депутатов Государственной Думы России, поддержку курса реформ президента Владимира Путина. В этом отношении область показала себя достойно и по явке, и по верности выбора.

Серьёзным мероприятием, лёгшим на плечи региона, стали военные учения стран-участников ШОС, приём шести глав государств. Отрадно, что всё прошло на высшем уровне, за что получена личная благодарность

президента Путина и его коллег по Содружеству.

Основным экономическим событием Сумин считает динамичный рост экономики. Среди субъектов Федерации мы занимаем четвёртое место по объёму производства, прирост которого составил 13%, а это – 664 миллиарда рублей. По строительству мы – на восьмом месте (построено 1,6 млн. кв. м жилья, выдано 27 000 ипотечных кредитов), по сельскому хозяйству – на девятом (прирост 4%), по приросту внутреннего регио-

нального продукта (11,5%) – на 11 месте, а к 2010 году ожидается двойное увеличение этого показателя.

Приоритетные национальные проекты органично вписались в общую стратегию развития региона, – сказал губернатор. – При сохранении темпов развития до 2020 года мы в целом решим все социальные проблемы.

Промышленность радует главу региона: даже в разваливавшемся некогда машиностроении отмечен рост на 17%,

«ЧТЗ-УРАЛТРАК», автозавод «Урал» восстановили потребителей и в ближнем, и в дальнем зарубежье. Осталось только пять проблемных предприятий: «Станкомаш», АМЗ, радиозавод «Полёт», златоустовский «Булат», Катав-Ивановский приборостроительный завод и Южно-уральский фарфоровый завод, где сейчас идёт смена собственника.

В то же время всё большую лепту в бюджет вносит малый бизнес, где трудится около 500 тысяч южноуральцев, практически каждый третий работоспособный житель области.

В область приходят деньги от инвесторов, в минувшем году это 450 миллиардов рублей, 1,5 миллиарда долларов принесли иностранные инвесторы.

Ровно 10 лет назад бюджет Челябинской области составлял восемь миллиардов рублей, – констатирует Сумин. – А в 2007 году мы собрали 86 миллиардов.

Именно слаженная работа всех звеньев экономики позволила начать возведение таких серьёзных объектов, как Ледовый дворец, кардиологический центр, онкологический центр томографии, конноспортивная школа, областная детская больница, физкультурные и медицинские учреждения, школы во всех городах и районах области. Обновлён на 501 единицу пассажирский транспорт, строится метро (будет приобретён ещё один проходческий комплекс «Ловат»). 7,5 миллиарда рублей пошло на дорожное строительство по всей области, включая сёла. 22,5 тысячи домов и квартир получили в 2007 году газ. Создано 11 000 новых рабочих мест.

Окончание на стр. 2

НОВОСТИ

Наши – в сотне лучших

Опубликован традиционный рейтинг «Агро-300», в который вошли самые успешно развивающиеся и крупные сельскохозяйственные предприятия страны за 2004-2006 гг.

Возглавили рейтинг традиционные лидеры – предприятия Краснодарского края и Белгородской области. Два южноуральских предприятия вошли в первую двадцатку списка. ООО «Ариант» и Сосновская птицефабрика «Равис» занимают 6-е и 11-е места соответственно. Также в «золотую сотню» вошли «Челябинская птицефабрика» и Магнитогорский птицеводческий комплекс. На 106 месте оказалось ЗАО «Чебаркульская птица».

По данным рейтинга, концентрация производства в крупнейших предприятиях усиливается с каждым годом. Сельхозпредприятия, попавшие в первый рейтинг (за 1995-1997 годы) и составившие клуб «Агро-300», производили 14,1% товарной продукции, а в последнем (2004-2006 гг.) – уже 28,8%. Показатели, которых добились сельхозпредприятия, попавшие в рейтинг, вполне соответствуют лучшим мировым образцам.

Родился 40-тысячный младенец

В последнюю неделю минувшего года в Челябинской области родился 40-тысячный младенец. Последствия демографического спада область преодолевала последние семь лет. В 2000 году в области было зафиксировано самое низкое количество новорождённых – 30 тысяч 989 младенцев. 40-тысячный малыш – это свидетельство стабилизации материального положения южноуральцев.



Согласно статистике, в текущем году уровень бедности в Челябинской области составлял 12,6%. По оценкам специалистов, в следующем году он сократится в полтора раза – до 8-8,5% от общего числа жителей области. Это произойдёт благодаря увеличению размера социальных выплат и расширению категории пенсионеров, которым будет присвоено почётное звание «Ветеран труда». Количество ветеранов труда со следующего года увеличится как минимум на 270 тысяч человек, все они будут пользоваться соответствующими льготами. В денежном выражении это 700 рублей на человека в месяц.

В связи с поручением президента РФ Владимира Путина губернатор Пётр Сумин поручил министру финансов Викторине Голубцовой организовать работу по увеличению заработной платы работникам бюджетной сферы на 14% с 1 февраля будущего года. Это решение потребует увеличения расходов областного бюджета на 2,4 млрд. рублей.

Р.С. Поздравляем депутата Госдумы РФ Дмитрия Вяткина, у которого 27 декабря родилась дочь.

Субсидии на жильё будут

Правительство Челябинской области приняло решение компенсировать из областного бюджета разницу между реальной и среднерыночной стоимостью квадратного метра гражданам, нуждающимся в получении субсидии на улучшение жилищных условий.

Согласно федеральному законодательству государство предоставляет субсидии на покупку жилья отдельным категориям граждан. К ним относятся представители отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, а также семей погибших военнослужащих. В Челябинской области в очереди на улучшение жилищных условий стоит 4 754 семьи.

Субсидия предоставляется из федерального бюджета. Размер субсидии берётся из расчёта среднерыночной цены квадратного метра в регионе и социальной нормы жилья (18 квадратных метров на человека). Размер субсидии устанавливается министерством регионального развития РФ для каждого региона поквартирно. Так, в четвёртом квартале текущего года средняя стоимость одного квадратного метра жилой площади в Челябинской области составила 19 950 рублей. Соответственно, размер субсидии составляет 359 100 рублей. На эти деньги в Челябинской области возможно купить дом в сельской местности, однако средняя стоимость жилья значительно превышает эту сумму. В текущем году право на получение жилищной субсидии получили 73 семьи, однако только 18 из них справились новоселье.

В связи с этим правительство Челябинской области приняло решение компенсировать из областного бюджета разницу между реальной стоимостью квадратного метра жилья и среднерыночной стоимостью в каждом конкретном муниципалитете. В областном бюджете на следующий год на эти цели запланировано 10 миллионов рублей.

СОБЫТИЕ

Ёлка на льду



Традиционно в преддверии Нового года губернатор Челябинской области дарит детшкам настоящий праздник – Новогоднюю ёлку. 27 декабря 2007 года не стало исключением, только в этом году торжество со сладкими подарками впервые прошло в Ледовом дворце «Уральская молния».

Сам губернатор приехать не смог, поэтому ребяташек поздравляли вице-спикер Законодательного Собрания Евгений Редин и главный «физкультурник» области Владислав Беседин. В празднике участвовали юные дарования различных спортивных школ и секций со всей области (из Сатки, Магнитогорска, Миасса, Трёхгорного, Челябинска и др. городов и районов) и их наставники, которые представили весь 60-тысячный спортивный актив Южного Урала. На лёд вышли хоккеисты, представители школ фигурного катания, конькобежцы.

Награждая лучших спортсменов и их тренеров, Евгений Редин отметил: «Все вы очень талантливые и перспективные спортсмены. Вы – молодая команда, которая смело может представлять нашу страну на Олимпиаде в Сочи».



ПРЕСС-СЛУЖБА ЗСО СООБЩАЕТ

Политика «OUT-DOOR»

Деятельность Законодательного Собрания Челябинской области уже второй год подряд отмечена Уральской премией за достижения в сфере связей с общественностью «Белое Крыло» (г. Екатеринбург). И впервые проект «Политика «OUT-DOOR» или «Открытые двери в Законодательное Собрание Челябинской области» стал победителем VIII премии в области развития общественных связей «PROBA-IPRA GWA» (г. Санкт-Петербург) в номинации «PR-проект года».

В том, что этот проект состоялся, – бесспорная заслуга, в первую очередь, сотрудников управления информационной политики аппарата Законодательного Собрания Челябинской области, которые заняли III место в этом престижном конкурсе, уступив первые места проектам Москвы и Санкт-Петербурга.

Как отметил президент Российской ассоциации по связям с общественностью, депутат Государственной Думы Владимир Медвинский, данный конкурс подводит своеобразный итог достижениям российских профессионалов PR, позволяя лучшим проектам получить заслуженное признание коллег и широкой общественности.

Церемония награждения проходила 15 декабря 2007 года в Государственном Эрмитажном театре г. Санкт-Петербурга.

Елена Ильюшина, начальник Управления информационной политики: «Для нас стало большой честью, что проект государственного органа «Политика «OUT-DOOR» был отмечен профессиональным PR-сообществом России. Мы все стремимся к оценке своей деятельности профессионалами, экспертами... И наша работа вошла в число проектов, отмеченных так называемым знаком качества. Это безумно приятно».

Большую роль в освещении деятельности областного парламента сыграли наши партнёры – СМИ, в частности, газета «Парламенская неделя», председатель Законодательного Собрания и депутаты.

Лауреаты VIII премии в области развития общественных связей «PROBA-IPRA GWA» выходят на соискание премии IPRA Golden World Awards – одной из самых престижных международных наград в области связей с общественностью.

Ольга БЕЛОВА

НОВОСТИ

Газ придёт во все дома

В 2007 году в Челябинской области на финансирование работ по газификации была направлена рекордная для региона и для страны в целом сумма – 2,1 миллиарда рублей, что в полтора раза больше, чем в прошлом году.

Масштабная газификация в Челябинской области началась в 1997 году. Эта задача стала приоритетной для депутатов, губернатора и правительства области. За десять лет было построено более пяти тысяч километров газопроводов и газовых сетей – столько же, сколько за предыдущие 30 лет. «Голубое топливо» пришло в дома и квартиры более чем 800 тысяч южноуральских семей. Таким образом, на сегодняшний уровень газификации региона превышает 75%.

В текущем году в рамках областной целевой программы запланировано строительство 422 километров магистральных и распределительных газопроводов и перевод на газ 20-ти котельных.

Кроме того, в этом году Челябинская область включилась в программу газификации ОАО «Газпром» и получила на эти цели 370 миллионов рублей. Из областного бюджета было направлено 600 миллионов рублей. В рамках программы Челябинская область дала обязательства построить 150 километров подводящих газопроводов высокого давления, подключить к «голубому топливу» 4 600 домов и квартир и перевести на газ 12 котельных в 13-ти населённых пунктах.

В целом по области за 2007 год к газу подключено свыше 12 тысяч домов и квартир. По словам первого заместителя губернатора Владимира Дятлова, при подведении «голубого топлива» непосредственно к жилью южноуральцев пришлось столкнуться с большими проблемами. В первую очередь, недостаточную работу с населением проводят муниципальные власти. Многие не спешат подключаться, пока не знают, что с газом коммунальные платежи сокращаются вдвое, а также семья получает возможность контролировать температуру в доме и начинать отопительный сезон по своему желанию. Также область столкнулась с дефицитом кадров: темпы газификации в этом году возросли – не хватало сварщиков, строителей. Поэтому рабочих пришлось привлекать из соседних регионов: Курганской области и Башкирии.

Второй год в Челябинской области выделяется материальная помощь в размере 15-ти тысяч рублей на приобретение и подключение внутридомового газового оборудования. На эти цели из областного бюджета было направлено около 150 миллионов рублей. На субсидию имеют право многодетные и неполные семьи, одиноко проживающие ветераны и инвалиды. В 2008 году областное правительство намерено увеличить размер субсидии и расширить список льготников, отметил Владимир Дятлов.

На будущий год губернатор Пётр Сумин и председатель Законодательного Собрания Челябинской области Владимир Мяскуш поставили задачу увеличить темпы и объёмы газификации вдвое. Соответственно возрастёт и финансирование программы. Полностью завершить газификацию Челябинской области планируется к 2010 году. Газ придёт во все населённые пункты, кроме 200, куда проложить газопровод экономически нецелесообразно. Это отдалённые поселения всего с несколькими домами.

Яков САМОЙЛОВ

В рамках Киотского протокола

После вступления в силу Киотского протокола начала активно работать европейская система торговли квотами на выбросы парниковых газов. Челябинск одним из первых в России стал участником этого протокола. В рамках его реализации по инициативе администрации города был разработан проект «Улавливание и утилизация биогаза на муниципальном полигоне твёрдых бытовых отходов г. Челябинска».

Заказчиком проекта с российской стороны по поручению администрации города Челябинска выступает МУП «ГорЭкоЦентр» как предприятие, осуществляющее контроль за деятельностью городской свалки. Другую сторону представляет Датское агентство защиты окружающей среды. Инвестором проекта выступает Экологическая финансовая корпорация Северной Европы (корпорация NEFCO) в качестве распорядителя Фонда по финансированию закупок единиц сокращения выбросов стран Балтийского региона. Разработчиком проекта является челябинское предприятие ООО «Теплоприбор-Эко».

Целью проекта является строительство и эксплуатация на городской свалке технических сооружений для улавливания и последующего сжигания метана с получением электрической и тепловой энергии.

Оборудование по улавливанию и утилизации газа будет соответствовать проверенным современным технологиям. В частности, запланирована установка газопоршневого генератора мощностью 1,3 МВт. Реализация проекта в период с 2009 по 2012 гг. приведёт к сокращению выбросов парникового газа на 896 тысяч тонн (ежегодно это 224 тысячи тонн). В ходе проекта на полигоне будет установлено несколько узлов учёта, на основании данных которых будет осуществляться зачисление единиц сокращения выбросов (ЕСВ) на счёт стран участников проекта.

Как отметил первый заместитель главы города Челябинска Сергей Давыдов, в реализацию проекта иностранный инвестор готов вложить 1,5 -2 миллиона евро. Полученное от переработки электричество челябинский муниципалитет будет использовать, в первую очередь, для освещения улиц города. Все соответствующие документы уже готовы, осталось лишь получить разрешение от Министерства экологии и природных ресурсов РФ, которое должно определить форму договора для перевода средств.

Стоит отметить, что на сегодняшний день аналогичные соглашения подписали еще два российских города – Москва и Санкт-Петербург.

ИТОГИ

Насколько позволят интересы области

Окончание, начало на стр. 1

Большой победой губернатор Пётр Сумин считает сохранение угольной промышленности.

– За это спасибо Константину Ивановичу Струкову и всем шахтёрам, – заявил он. – Главная проблема угольщиков – сбыт продукции. Мы, власти, помогаем им в этом, работаем с ТГК-10, с другими энергетиками, но всё враз не решить. Потому принято решение о строительстве двух электростанций, куда будут вложены чешские и российские частные инвестиции. Так что через пару лет сбытовая проблема угольной компании будет решена.

В то же время глава региона с осторожностью высказался о вхождении в проект «Урал промышленный – Урал Полярный», отметив, что здесь важна частная инициатива. Так, например, работает Челябинский электрометаллургический комбинат, интерес высказывает ММК, область готова участвовать своей техникой (трактора ЧТЗ, «Уралы»), однако реальные бюджетные средства пока вкладывать не планируется. «Сегодня у нас много внутренних вопросов, требующих первоочередного решения», – заметил Сумин.

Продолжая тему инвестирования других территорий не деньгами, а продукцией, губернатор привёл яркий пример грамотного подхода к данному воп-



росу – строительство в Колпино (Санкт-Петербург) завода штамповочных изделий Магнитогорским металлургическим комбинатом. Дело в том, что Магнитка совместно с Челябинским трубопрокатным заводом начала строить стан «5000», рядом – стан «2000» холодной прокатки. Ясно, что трубы большого диаметра найдут покупателя не только в России, а вот холоднокатаный лист загрузит штамповочное производство пи-

терцев, которые строят аж три завода легковых автомобилей совместно с иностранными инвесторами. Иначе говоря, запуск новых производств заранее готовит надёжную сырьевую почву.

Естественно, на фоне развивающейся экономики решаются и социальные проблемы – прибавки к пенсиям и пособиям, введение звания «Ветеран труда Челябинской области», поддержка материнства и детства. В том же русле

находится и повышение рождаемости, и снижение смертности. По прогнозам, через два-три года область добьётся устойчивого прироста населения.

– К сожалению, ещё более 400 тысяч человек, наших земляков, живёт за чертой бедности, – подчеркнул губернатор. – Эту цифру будем снижать, совершенствуя систему социальных выплат, других форм поддержки. Будет стабильность в стране, в регионе – значит, с проблемами мы справимся. У нас сложились нормальные деловые отношения с Законодательным Собранием области, вместе сделаем 2008 год лучше, чем 2007-й.

К вопросу о своём преемнике на губернаторском посту Пётр Иванович отнёсся также, как год назад, заметив, что жители региона его избрали до 2010 года, и от этой даты он отступать не намерен, а вот областное правительство ждёт штатные изменения.

В личном плане прошлый год подарил Сумину внука. «Теперь у меня три внука и внучка. Это мой вклад в демографическую программу», – пошутил он.

В новогодние праздники глава региона планирует побыть с семьёй, купаться в проруби, отдохнуть... насколько позволят интересы области. Об этом губернатор поведал журналистам уже за праздничным столом.

Владислав ПИСАНОВ

ПЕРСПЕКТИВЫ

Наши люди в Госдуме

Вновь избранные депутаты фракции «Единая Россия» Государственной Думы РФ не только принимают поздравления, но и активно включаются в работу. Большинство теперь уже федеральных парламентариев выбрало комитеты, в которых будет работать.

Твёрдое решение приняли Дмитрий Вяткин и Александр Берестов. Дмитрий Фёдорович продолжит свою деятельность в комитете Государственной Думы по гражданскому, уголовному, арбитражному и социальному законодательству. Александр Павлович также не будет менять направление работы и продолжит её в комитете по аграрной политике.

Светлана Ишмуратова высказалась за работу в комитете по социальной политике, будет заниматься и спортивным направлением. В комитете по экологии и природным ресурсам планирует активно работать Андрей Морозов.

Дмитрий Вяткин отметил, что теперь работы будет больше. Придётся активно работать и в Государственной Думе, и в регионах.

– За каждым депутатом остаётся территория, которая была закреплена за ним и раньше, – подчеркнул Дмитрий Фёдорович. – Очевидно, что разъездов станет больше, но и возможности помогать области, её жителям, продвигать законодательные инициативы Южного Урала тоже увеличатся.

Председатель Законодательного Собрания Челябинской области, секретарь ЧРО ВПП «Единая Россия» Владимир Мяскуш ещё раз поздравил своих коллег

и отметил, что депутатами Госдумы стали по-настоящему достойные люди, луч-

шие представители депутатского корпуса ЗСО.

– Уверен, что избранные депутаты Госдумы принесут много пользы Челябинской области, – сказал Владимир Викторovich. – Наши инициативы будут активно лоббироваться в Госдуме. К примеру, уже подготовлен ряд поручений, в

том числе касающихся социальной поддержки пенсионеров.

Также Владимир Мяскуш отметил, что пока остаётся нерешённым вопрос о назначении председателя комитета по аграрной политике. Сейчас рассматриваются три кандидатуры: Михаил Звездин, Станислав Абрафиков и Пётр Подгорнов. Вакантно и место заместителя председателя Законодательного Собрания. К этим вопросам парламентарии вернутся после рождественских каникул.

Ирина ЯЕБАРОВА

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ



ТРАДИЦИИ

Думать о прошлом – смотреть в будущее

Приятно вспомнить былое: события, людей, победы, поражения и даже курьёзы! Вот ведь, казальность, совсем недавно начала работу Челябинская областная Дума первого созыва. А сегодня работают депутаты (теперь – Законодательного Собрания) ни много ни мало четвёртого созыва. На днях, по традиции, заведённой ещё Виктором Фёдоровичем Давыдовым, председателем первой южноуральской Думы, встретились бывшие «одномысленцы».

– Уходит в историю 2007 год. Все его прожили по-разному, – заметил на встрече председатель Законодательного Собрания Челябинской области Владимир Мяскуш, обращаясь к бывшим коллегам. – Этот год был успешнее предыдущего. Я думаю, что вы ощутили улучшение и качества жизни, и работы экономики. В этот год сделано очень много, поэтому депутатам ЗСО есть чем гордиться. Я знаю, что вы разделяете все наши чувства, ведь именно вы стояли у истоков зарождения парламентаризма в нашей области и по сей день продолжаете трудиться на благо жителей нашей области. Но те годы, которые вы проработали в законодательном органе, без сомнения, останутся в вашей памяти на долгие годы. А то, что вы собрались сегодня, соблюдая традицию, которую заложил Виктор Фёдорович Давыдов, подтверждает ваше стремление занимать активную гражданскую позицию, не оставаться безучастными к тем процессам, которые проходят в Челябинской области.

В этот вечер в дружеской обстановке, за накрытым предновогодним столом было сказано много тёплых слов о былых временах. Коллеги по созыву – И.Л. Белихов, В.Г. Сподарь, В.В. Мазуль, В.И. Буравлёв, Ф.Н. Ключев, Р.М. Подвикина, В.А. Прокудин, М.Ю. Жмаев, В.В. Мяскуш, В.Н. Скворцов, А.Г. Белоштинский – вспомнили интересные истории прошлого, делились впечатлениями о настоящем, смело глядя в будущее.

Ольга ВАСИЛЬЕВА



ИЗ ЗАЛА ЗАСЕДАНИЙ



Деньги любят счёт

На последнем предновогоднем заседании южноуральские парламентарии в трёх чтениях приняли закон «О внесении изменений в закон Челябинской области «Об областном бюджете на 2007 год».

По словам заместителя губернатора, министра финансов Челябинской области Виктории Голубцовой, благодаря принятым поправкам увеличиваются и перераспределяются расходы по многим разделам бюджета: социальная политика, здравоохранение, спорт, образование, лесное хозяйство, национальная безопасность, сельское хозяйство. Расходная часть областного бюджета увеличивается почти на 582 миллиона рублей.

Также единогласно в трёх чтениях депутаты приняли закон «О внесении изменений в закон Челябинской области «Об областном бюджете на 2008 год». В соответствии с проектом закона, объём доходов и расходов областного бюджета увеличен на 2 777 690 тысяч рублей. Благодаря увеличению расходной части бюджета появилась возможность выделить дополнительные финансовые средства на выплату ежемесячного пособия на ребёнка в связи с его увеличением со 120 до 200 рублей. Общая сумма дополнительных расходов по этому пункту составит 372 246,6 тысячи рублей. В два раза будут увеличены расходы на обеспечение продуктами питания детей из малообеспеченных семей. Помимо этого, увеличен объём финансирования областной целевой программы «Социальная поддержка инвалидов в Челябинской области».

Председатель Законодательного Собрания Владимир Мякуш предложил коллегам принять сразу в трёх чтениях закон «О внесении изменений в статью 3 закона Челябинской области «О налоге на имущество организаций». По закону, утверждённому в ноябре 2003 года от уплаты этого налога освобождались образовательные учреждения высшего профессионального образования, финансируемые из федерального бюджета. Как отмечает Управление федеральной налоговой службы по Челябинской области, потери областного бюджета в результате предоставления льготы только за 2006 год составили 335,5 миллиона рублей. Учитывая это, было предложено отменить данные льготы и взимать с указанных учреждений налог на имущество в пользу областного бюджета. При этом образовательным учреждениям предоставляется право получать компенсацию на уплату налога из федерального бюджета.

Исполнительный директор Челябинского областного фонда обязательного медицинского страхования Роман Панов предложил народным избранникам обсудить законопроект «О внесении изменений в закон Челябинской области «О бюджете Челябинского областного фонда обязательного медицинского страхования на 2007 год». Челябинский ФОМС ожидает перевыполнения доходной части за счёт поступления единого социального налога, дополнительных ассигнований из федерального фонда обязательного медицинского страхования на завершение расчётов за фактически отпущенные лекарства отдельным категориям граждан в 2006 году, а также в связи с финансированием нацпроекта «Здоровье». Общий объём доходов и расходов ФОМС составит больше восьми миллиардов рублей.

СОХРАНИТЬ И ПРИУМНОЖИТЬ

Большое внимание южноуральские парламентарии уделяют сохране-

ственности, и государственной охране объектов культуры федерального значения.

Стараются законодатели – на своём уровне – решать и экологические проблемы области. На последнем в 2007 году заседании депутаты приняли изменения в областную целевую программу реализации национального проекта «Развитие агропромышленного комплекса» с целью приведения объёмов финансирования в соответствие с изменениями расходов областного и федерального бюджетов. По разделу «Сельское хозяйство и рыболовство» из областного бюджета дополнительно выделено 1300 миллионов рублей на приобретение техники, субсидии на поддержку животноводства и другие нужды отрасли.

Другая немаловажная для области программа – «Доступное и комфортное жильё – гражданам России» продолжает реализацию мероприятий, начатых в прошлом году, таких как увеличение объёмов жилищного строительства, приведение жилищного фонда в соответствие со стандартами качества, обеспечение доступности жилья и коммунальных услуг, а также развитие финансово-кредитных институтов рынка жилья. Согласно запланированным мерам на период с 2008 по 2010 годы рост обеспеченности жильём с 21,41 кв. метра на человека в 2007 году вырастет до 23,05 кв. метра на брата к 2011 году. Ввод в эксплуатацию жилья вырастет до 2,05 млн. кв. метров. Строительство жилья для переселения граждан из аварийного фонда составит 350 тысяч кв. метров. Общее количество ипотечных кредитов вырастет до 90 тысяч. Также сократится уровень износа коммунальной инфраструктуры, и, наоборот, возрастет процент газификации природным газом. На финансирование программы на период с 2008 по 2010 годы запланировано почти 50 миллиардов рублей за счёт средств областного и федерального бюджетов.

рукцию очистных сооружений на станции «Полетаево-1» Сосновского района, очистных сооружений хозяйственно-бытовой канализации города Карабаша, реконструкцию и расширение левобережных очистных сооружений Магнитогорска.

...И 100 ТЫСЯЧ СКОТОМЕСТ
В уходящем году южноуральские депутаты рассмотрели и приняли в новой редакции **целевые программы на 2011-2012 годы.**

Так, в **программе реализации национального проекта АПК в Челябинской области** ожидается увеличение животноводческих комплексов на 100 тысяч скотомест.

Будет создано 15 сельскохозяйственных потребительских кооперативов (из них восемь кредитных), планируется привлечь 3 105,2 млн. рублей кредитов для развития товаропроизводства крестьянских хозяйств, увеличить надои молока на одну корову в 2012 году до 500 кг и так далее.

Ещё министерство сельского хозяйства Челябинской области предложило депутатам внести изменения в областную целевую программу реализации национального проекта «Развитие агропромышленного комплекса» с целью приведения объёмов финансирования в соответствие с изменениями расходов областного и федерального бюджетов. По разделу «Сельское хозяйство и рыболовство» из областного бюджета дополнительно выделено 1300 миллионов рублей на приобретение техники, субсидии на поддержку животноводства и другие нужды отрасли.

Другая немаловажная для области программа – «Доступное и комфортное жильё – гражданам России» продолжает реализацию мероприятий, начатых в прошлом году, таких как увеличение объёмов жилищного строительства, приведение жилищного фонда в соответствие со стандартами качества, обеспечение доступности жилья и коммунальных услуг, а также развитие финансово-кредитных институтов рынка жилья. Согласно запланированным мерам на период с 2008 по 2010 годы рост обеспеченности жильём с 21,41 кв. метра на человека в 2007 году вырастет до 23,05 кв. метра на брата к 2011 году. Ввод в эксплуатацию жилья вырастет до 2,05 млн. кв. метров. Строительство жилья для переселения граждан из аварийного фонда составит 350 тысяч кв. метров. Общее количество ипотечных кредитов вырастет до 90 тысяч. Также сократится уровень износа коммунальной инфраструктуры, и, наоборот, возрастет процент газификации природным газом. На финансирование программы на период с 2008 по 2010 годы запланировано почти 50 миллиардов рублей за счёт средств областного и федерального бюджетов.

В 2008 году на строительство и реконструкцию очистных сооружений канализации из областного бюджета будет выделено сто миллионов рублей. Предлагается провести рекон-

струкцию очистных сооружений на станции «Полетаево-1» Сосновского района, очистных сооружений хозяйственно-бытовой канализации города Карабаша, реконструкцию и расширение левобережных очистных сооружений Магнитогорска.

О ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЯХ

Проект закона «О внесении изменений в закон Челябинской области «О земельных отношениях» вынес на обсуждение коллег заместитель председателя ЗСО Евгений Редин. Короткие комментарии некоторых формулировок отдельных статей закона. Депутаты приняли проект закона в первом чтении.

Также в первом чтении законодатели внесли **изменения в статью 4 закона Челябинской области «Об автомобильных дорогах».** Основные изменения связаны с классификацией автомобильных дорог Челябинской области общего и необщего пользования, регионального и межмуниципального значения.

Парламентарии единогласно приняли пакетом постановления, касающиеся изменений в информационной политике ЗСО, регламенте и досрочном прекращении полномочий депутатов ЗСО Александра Берестова, Дмитрия Вяткина, Алексея Заварина, Светланы Ишмуратовой, Олега Колесникова в связи с избранием в Государственную Думу Федерального Собрания РФ V созыва.

РАЗНОЕ

Кроме того, парламентарии обсудили два очень важных для Южного Урала законопроекта: **«О стимулировании туристско-рекреационной деятельности в Челябинской области»** и **«О развитии малого и среднего предпринимательства в Челябинской области».** Несмотря на то, что докладчик – заместитель председателя Заксобрании, председатель комитета по экономической политике Семён Мительман отметил, что все вносимые поправки имели уточняющий характер, жарких споров по поводу принятия законов избежать не удалось. Депутатский корпус ЗСО решил доработать законы и перенести обсуждение данных законопроектов на январское заседание.

НАЦПРОЕКТ: ЖИЛЬЁ

Квадратный метр ипотеки

Годовой план по вводу жилья и выдаче ипотечных кредитов Челябинская область выполнила досрочно – уже за первые 11 месяцев. По предварительным итогам, в 2007 году Челябинская область занимает восьмое место в стране по темпам и объёмам ввода жилья и четвёртое – по выдаче ипотечных кредитов.

В этом году, по предварительным подсчётам, будет сдано 1,6 миллиона квадратных метров жилья вместо запланированных 1,5 миллиона. Около половины построенного – это малоэтажное жильё. По темпам и объёмам строительства Челябинская область достигла показателей советских лет – именно тогда в регионе вводилось максимальное количество квадратных метров.

В лидерах по строительству – Сосновский район и Южноуральск, где за год введут в эксплуатацию больше чем по одному квадратному метру на человека. Близки к этому результату Магнитогорск, Пласт, Миасс и Челябинск. В областном центре в этом году поставили абсолютный рекорд, построив свыше 600 тысяч квадратных метров. Как отметил Владимир Дятлов, активнее стали строиться сельские территории – это говорит о том, что и селе сегодня есть хороший спрос и хорошие предложения.

Кредитами за 11 месяцев текущего года воспользовались 25 тысяч южноуральцев. В целом за год планируется выдать не менее 26 тысяч кредитов. Для сравнения: в 2006 году в ипотеку вступило только 14 тысяч семей, сообщает пресс-служба губернатора Челябинской области.

Посёлок для элиты

В декабре ОАО «Южно-Уральское Агентство по ипотечному кредитованию» заключило договор с ООО «Интернешенел Билдинг Констракшн» на участие в долевом строительстве микрорайона «М», расположенного в северной части города Миасс, в экологически чистом живописном районе, недалеко от озера Тургояк.



В настоящее время в микрорайоне ведётся строительство первой очереди из десяти домов, по 9-13 квартир в каждом. Площадь квартир – от 150 до 375 кв. метров. Типовая планировка предполагает на первом этаже прихожую, просторную гостиную, кухню и санузел. На втором этаже будут расположены две спальни с санузлами, на третьем – гардеробная, санузел и две жилых комнаты.

На территории посёлка будут построены магазины, аптека, детский сад, банк, гостиница, библиотека. Кроме того, проект предусматривает создание зон отдыха. Здесь расположатся кафе, ресторан, каток, теннисные корты и спортивно-развлекательный комплекс.

Особое внимание уделено коммунальной инфраструктуре посёлка. Для обеспечения бесперебойной подачи холодной и горячей воды, электроэнергии и тепла в нём будет собственная трансформаторная подстанция, а в каждой квартире – свой бойлер, обеспечивающий горячую воду и отопление.

ЮУ АИЖК выступает инвестором в строительстве микрорайона «М». Соответственно у покупателей есть возможность приобрести жильё по ипотеке на стадии строительства.

Уже в будущем году этот благоустроенный район с развитой инженерной структурой будут обживать счастливые новосёлы. А окончание строительства намечено на 2010 год.

Одноэтажная Россия

В 2008 году приоритетным направлением развития строительства руководителем ОАО «Южно-Уральское Агентство по ипотечному жилищному кредитованию» на 2008 год планирует сделать малоэтажное домостроение.

Реализация программы «Малоэтажное домостроение» на территории Челябинской области стартовала в 2006 году. Первенцем комплексной малоэтажной застройки стал посёлок «Нежный» под Магнитогорском.

Сегодня ОАО «Южно-Уральское Агентство по ипотечному жилищному кредитованию» ведёт строительство семи малоэтажных посёлков в Магнитогорске, Чебаркуле и Чебаркульском районе, Южноуральске, Кыштыме, Еманжельинске, Сосновском районе (п. Шигаево). Каждый из строящихся объектов предполагает наличие развитой инженерной инфраструктуры: газоснабжения, водоснабжения, электроснабжения, асфальтированных внутриквартальных дорог и проездов.

С 2008 года география строительной деятельности ЮУ АИЖК будет охватывать все муниципальные образования области. Разрабатываемая строительная программа будет увеличиваться ежегодно не менее чем на 20%, а доля малоэтажного жилья в строительстве, осуществляемом при поддержке ЮУ АИЖК, достигнет 40%. Необходимо отметить, что в 2007 году объём малоэтажного строительства вырос в четыре раза: с 10 до 40 тысяч квадратных метров.

Поселиться в Кундравах

ОАО «Южно-Уральское Агентство по ипотечному жилищному кредитованию» планирует построить один из крупнейших малоэтажных объектов в Челябинской области – посёлок в Кундравах.

Строительство индивидуальных жилых домов, которых в посёлке будет около 180, начато в сентябре текущего года. В настоящее время в работе находится около 140 коттеджей, двадцать из них уже построено. А на днях готовится к сдаче пять готовых к эксплуатации домов. Строительство идёт быстрыми темпами, и к концу следующего года будет сдано ещё 90 домов.

Коттеджи в посёлке будут двух типов: одноэтажные, площадью до 100 кв. метров и двухэтажные с мансардой (136 кв. метров). К коттеджам прилагается дополнительно по 7-10 соток земли. В качестве строительных материалов используется пенобетон, кирпич и шлакоблок. Снаружи дома облицованы металлокерамикой. Крыши покрыты металлочерепицей и профнастилом. В домах предусмотрены деревянные полы и евроокна. Кроме того, в каждом доме будут установлены индивидуальные очистные сооружения. Это позволит избежать стока канализационных отходов в расположенной поблизости водоёме. Уже к лету в посёлке будут проложены дороги и проведены инженерные сети.

Реализация жилья в посёлке идёт на стадии строительства с привлечением ипотечных кредитов. Политика ЮУ АИЖК остаётся прежней – стоимостью квадратного метра жилья, реализуемого через Агентство, ниже среднерыночной на 10-15%. По словам генерального директора ЮУ АИЖК Александра Кондрашова, стоимость квадратного метра в индивидуальном жилом доме не превысит квартирную цену в Чебаркуле и составит 25 тысяч рублей.

Кроме того, в Чебаркуле Агентство инвестирует строительство девятиэтажного дома по улице 8 Марта. На месте этого дома было снесено ветхо-аварийное строение. К 2009 году здесь будет возвышаться кирпичный дом с 1-, 2- и 3-комнатными квартирами.

Генподрядчиком строительства малоэтажного посёлка в Кундравах и многоэтажного дома в Чебаркуле является строительная компания «Стройиндустрия».

В настоящее время ОАО «Южно-Уральское Агентство по ипотечному жилищному кредитованию» ведёт строительство 64 объектов жилой недвижимости в 23 муниципальных образованиях области. Общая сумма инвестиций составила около 1,3 млрд. рублей.

Людмила ТИШКИНА

