

**КАПИТАЛЬНЫЕ РЕМОНТЫ ЖИЛЫХ ДОМОВ ПРОДОЛЖАТСЯ**

С первого января 2013 года Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства прекращает свою работу. Учитывая важность вопроса, правительство страны подготовило проект федерального закона по капитальному ремонту многоквартирных домов. Законопроект предполагает создание региональных фондов капитального ремонта.

Об этом на заседании комитета по строительной политике рассказал заместитель министра строительства, инфраструктуры и дорожного хозяйства Челябинской области Иван Белавкин.

— Предполагается, что фонды будут формироваться за счет обязательных отчислений граждан, — доложил Иван Викторович. — Уже есть постановление Правительства РФ, которым утвержден Федеральный стандарт стоимости капитального ремонта жилья. На этот год он составляет 5 рублей 20 копеек за один

квадратный метр, на следующий год — 5 рублей 60 копеек, на 2014 год — 6 рублей с квадратного метра.

Правда, каким образом эти средства будут аккумулироваться и как будут организовываться капитальные ремонты, пока не решено. По словам Ивана Белавкина, этот вопрос сейчас обсуждается на федеральном уровне, окончательного решения еще не принято.

Свои предложения по этому поводу разрабатывает и южноуральский министр. Иван Викторович заметил, что в случае принятия законопроекта

депутатам Законодательного Собрания придется также разработать соответствующую законодательную базу.

Тем не менее, пока правительство разрабатывает схему будущих капитальных ремонтов, Фонд продолжает свою работу.

На 2012 год запланировано потратить на капитальные ремонты южноуральских многоквартирных домов 785 миллионов рублей. Под капремонт подпадает 274 дома общей площадью 943,2 тысячи квадратных метров в 12 городских округах и 13 муниципалитетах области.

Обсудив данный вопрос, председатель комитета по строительной политике Юрий Карликанов (фракция «Единая Россия») заметил, что проблема капитальных ремонтов рассматривалась на заседаниях комитета неоднократно, и парламентарии по-прежнему будут держать

эту тему на контроле, особенно учитывая скорое прекращение работы Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

— Вопрос капремонтов на депутатском контроле будет оставаться до тех пор, пока мы не поймем, что создан механизм, который приносит пользу, — резюмировал Юрий Раифович.

Еще один, не менее важный вопрос, который обсудили парламентарии на заседании комитета, — строительство в регионе арендного жилья.

Эту тему руководство области и страны в целом поднимало неоднократно. Арендное жилье во многом позволило бы снизить напряженность ситуации в решении порой главного вопроса огромного количества россиян — отсутствия собственного жилья и невозможности его приобрести. Но

пока вопрос сильно пробуксовывает. Главная проблема, по мнению первого заместителя министра строительства, инфраструктуры и дорожного хозяйства Сергея Сихарулидзе, в отсутствии необходимого законодательства.

— Нет определения арендного жилья или доходного дома ни в градостроительном, ни в налоговом законодательстве, — прокомментировал Сергей Важевич. — Кроме того, в неравных условиях находятся юридические и физические лица, те, кто может быть собственником арендного дома, так как налог на имущество для юридических лиц на жилой дом в несколько раз выше, чем для физических. Также существуют проблемы, которые связаны с высокой стоимостью создания инфраструктуры для таких жилых домов.

Окончание на стр. 3

Время сельских работ**СТР. 4**

Депутаты рассмотрели вопросы готовности к весенне-полевым работам.

Когда дольщики станут собственниками?**СТР. 7**

На заседании партийной рабочей группы продолжилась работа в интересах пострадавших дольщиков.

ПРОПИСКА В САДУ

Вопрос о прописке в домах, находящихся на садовых участках, поднимался давно как на местном, так и на федеральном уровнях. Но до последнего момента с мертвой точки его решение не сдвигалось. Сейчас есть надежда, что в скором времени возможность оформить прописку на садовом участке будет закреплена на законодательном уровне. Это значит, что больше не придется доказывать свое право «жить в саду» в судебном порядке.

На заседании депутатского корпуса областного парламента в первом чтении был утвержден проект закона «О порядке признания жилых строений, расположенных на садовых земельных участках, пригодными для постоянного проживания».

Как рассказал южноуральским законодателям первый заместитель спикера областного парламента, председатель комитета по строительной политике Юрий Карликанов (фракция «Единая Россия»), соответствующий проект закона был разработан в целях исполнения постановления Конституционного суда Российской Федерации, в соответствии с которым субъекты РФ вправе определять порядок признания жилых строений, находящихся на садовых участках, пригодными для постоянного проживания.

Окончание на стр. 2



Владимир МЯКУШ, председатель Законодательного Собрания Челябинской области (фракция «Единая Россия»):

— Проблемы, связанные с пропиской на садовых участках, существуют уже достаточно долгое время. Сейчас они, как никогда, получили наибольшую актуальность. Думаю, разработанный проект закона в будущем снимет напряжение по этому вопросу.

В проекте закона прописано, что жилые строения, которые находятся на садовых участках, должны соответствовать всем федеральным и региональным требованиям, которые к ним предъявляются. Вопросы о том, насколько они этим требованиям отвечают, будут рассматривать специальные межведомственные комиссии. Думаю, в этом случае гражданам будет проще доказать свое право проживать в садовых домиках, чем сейчас, когда эти вопросы решаются только через суд. Наверняка это облегчит жизнь тем, кто желает прописаться на своих садовых участках.

ДЕПУТАТСКОЕ ПОПОЛНЕНИЕ

29 марта официально в полномочия депутатов Законодательного Собрания вступили вновь избранные парламентарии Александр Мотовилов (Советский избирательный округ № 25 города Челябинска) и Елена Колесникова (Ленинский избирательный округ № 15 города Магнитогорска).

Депутаты-новобранцы уже определились с комитетами, в составе которых будут трудиться.

Александр Александрович будет работать в комитете по бюджету и налогам и в комитете по строительной политике, а Елена Рафиковна вошла в состав комитета по социальной и молодежной политике, культуре и спорту.

— Сегодня для меня важный день: я вступил в полномочия депутата Законодательного Собрания Челябинской области благодаря тому, что меня поддержали жители 25-го Советского избирательного округа, — сказал Александр Мотовилов. — Моя главная задача — активно работать в качестве депутата областного парламента и в комитетах, и на своем округе. Что касается непосредственно работы в округе, то уже открыта депутатская приемная, где я провожу прием граждан. А в Законодательном Собрании буду работать в комитете по бюджету и налогам и в комитете по строительной политике. Уверен, что в ближайшее время вникну в суть ситуации.

НОВЫЕ ДЕПУТАТЫ

СОЦИАЛЬНАЯ ПОЛИТИКА

ПРОПИСКА В САДУ

Окончание. Начало на стр. 1

— В настоящее время граждане, которые хотят проживать в жилых строениях, расположенных на садовых земельных участках, вынуждены решать этот вопрос только через суд, — заметил Юрий Раифович. — В разработанном нами законопроекте предусматривается, что подобные жилые строения должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации. Признание жилых строений пригодными для проживания возлагается на межведомственные комиссии, которые будут создаваться в муниципальных образованиях. Они будут давать оценку жилого строения на соответствие градостроительным, пожарным, санитарно-эпидемиологическим правилам и нормам.

Стоит отметить, что при областном парламенте создана специальная рабочая группа, которая разрабатывала данный законопроект. В нее вошли представители всех министерств и ведомств области. Принятие законопроекта в первом чтении позволит доработать его с учетом предложений и поправок, которые будут внесены в дальнейшем.

БЮДЖЕТ ПРИБАВИЛ В ВЕСЕ

На очередном заседании депутатов Законодательного Собрания Челябинской области в трех чтениях был принят проект закона «О внесении изменений в Закон Челябинской области «Об областном бюджете на 2012 год и на плановый период 2013 и 2014 годов».

Внесение изменений стало необходимым из-за того, что из федерального бюджета было выделено дополнительное финансирование, благодаря чему доходы и расходы областной казны увеличились на 3 миллиарда 763 миллиона рублей.

Как рассказал парламентариям министр финансов Челябинской области Андрей Пшеницын, дополнительные федеральные трансферты направляются в областную казну в соответствии с их целевым назначением.



Владимир МЯКУШ, председатель Законодательного Собрания Челябинской области, председатель комитета по бюджету и налогам (фракция «Единая Россия»):

— У нас уже стало доброй традицией ежемесячно на заседаниях депутатов

Законодательного Собрания вносить изменения в бюджет области. На этот раз доходная и расходная части областного бюджета были увеличены более чем на три миллиарда рублей. Это прежде всего финансовые поступления из федерального бюджета. Часть средств направляется на реформирование медицины, часть — на господдержку сельхозтоваропроизводителей, кроме того, произошли перераспределения внутри бюджета.

Надеюсь, такая тенденция сохранится и мы по-прежнему будем вносить подобные изменения в главный финансовый документ региона ежемесячно.

— 2 миллиарда 238 миллионов рублей направляется на укрепление материально-технической базы медицинских учреждений, в том числе капитальный ремонт, приобретение оборудования и внедрение информационных систем. Все это будет проводиться в рамках реализации программы модернизации здравоохранения, — пояснил народным избранникам министр финансов. — 127 миллионов рублей направляется на выплату единовременной компенсации медицинским работникам, более 65 миллионов рублей — на улучшение жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, и мероприятия по развитию газификации в сельской местности.

Кроме того, дополнительное федеральное финансирование позволит оказать господдержку сельхозтоваропроизводителям. В общей сложности на эти цели выделено 1 миллиард 329 миллионов рублей.

С учетом федеральных трансфертов доходы и расходы региональной казны составляют 91 миллиард 189,5 миллиона рублей.

ОТРЕЗВЛЯЮЩИЙ ЗАКОН

На очередном заседании южноуральские законодатели привели в соответствие с федеральным законом о государственном регулировании производства и оборота алкогольной продукции регионального законодательства. Как прокомментировал вице-спикер областного парламента, председатель комитета по экономической политике и предпринимательству Дмитрий Мешков (фракция «Единая Россия»), принятый законопроект касается установления полномочий госрегулирования местными властями производства, оборота и лицензирования алкогольной продукции.

Анализ реализации подобного закона в других регионах показал, что некоторые российские территории воспользовались правом запретить продажу алкоголя на своей территории.

— Право на введение подобного запрета дано нам федеральным законодательством, — сказал Дмитрий Федорович. — Есть субъекты Российской Федерации, где этот запрет уже осуществлен. К примеру, на Чукотке, в нескольких населенных пунктах, и там, где употреблять алкоголь запрещено религией. Стоит отметить, что полный запрет на продажу алкогольной продукции может быть введен только при волеизъявлении жителей, проживающих на конкретной территории. Для этого достаточно обратиться в органы власти, и на основании проведения

ЗАКОН И ПОРЯДОК



У ДЕПУТАТОВ ЗАКОНОДАТЕЛЬНОГО СОБРАНИЯ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ ТЕПЕРЬ ЕСТЬ ВСЕ РЫЧАГИ ДЛЯ НАВЕДЕНИЯ ПОРЯДКА В СФЕРЕ ТОРГОВЛИ АЛКОГОЛЬНОЙ ПРОДУКЦИЕЙ

референдума или решения депутатов запрет может быть введен. Обращения от жителей Челябинской области с просьбой ввести запрет на продажу алкогольной продукции на территории нашего региона пока не поступало.

Кроме того, ряд российских регионов воспользовались правом ужесточения условий реализации алкоголя на своей территории. В основном это касается времени и места реализации алкогольной продукции. Так, в Новосибирской области установлен запрет на продажу алкоголя с 22 часов до 9 часов утра, на Чукотке подобный запрет действует с 22 часов до 12 часов дня. В Амурской области запрещено продавать алкоголь с 21 часа до 9 утра. В не-

которых субъектах РФ запрещена реализация спиртосодержащей продукции на дискотеках и автостанциях.

Подобные запреты на территории Челябинской области может устанавливать глава региона. Именно губернатору отведены полномочия по установлению дополнительных ограничений по времени и месту продажи алкогольной продукции. Часть полномочий, в основном они касаются лицензирования, составления протоколов об административном нарушении, закреплена за областным правительством.

Рассмотренные на заседании областного парламента изменения были одобрены во втором и третьем чтениях и обрели силу закона.

ВОССТАНОВИТЬ СПРАВЕДЛИВОСТЬ

ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ ИНИЦИАТИВЫ

Депутаты Законодательного Собрания подготовили в Государственную Думу Российской Федерации три законодательные инициативы, направленные на расширение мер социальной поддержки граждан, подвергшихся радиационному воздействию. Все они касаются внесения изменений в Федеральный закон «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча».

Первая законодательная инициатива направлена на уравнивание в правах граждан, пострадавших от радиационного воздействия вследствие аварии в 1957 году на ПО «Маяк» и получивших сверхнормативную дозу облучения, с правами граждан, подвергшихся радиационному воздействию в других радиационных инцидентах. В настоящее время в соответствии с действующим законодательством меры социальной поддержки предоставляются гражданам, получившим накопленную эффективную дозу облучения свыше 7 сЗв, которые проживали в 1949–1956 гг. в населенных пунктах, подвергшихся радиоактивному загрязнению вследствие сбросов радиоактивных отходов в реку Теча. В то же время незащищенными остаются права и интересы граждан, получивших такую же дозу облучения, проживавших в 1957–1962 гг. в населенных пунктах, подвергшихся радиоактивному загрязнению вследствие аварии в 1957 году на ПО «Маяк», которые не были отселены и проживали на территории Восточно-Уральского радиоактивного следа.

В связи с этим предлагается указанный федеральный закон дополнить двумя новыми категориями. Это граждане, проживавшие в 1957–1962 гг. в населенных пунктах, подвергшихся радиоактивному загрязнению вследствие аварии в 1957 году на ПО «Маяк», и получившие накопленную эффективную дозу облучения свыше 7 сЗв, но не более 35 сЗв, а

также граждане, получившие дозу облучения свыше 35 сЗв. Законопроектом предусматриваются для них ежемесячные денежные компенсации в том же объеме, что и для дозовых категорий граждан, проживавших в 1949–1956 гг. в населенных пунктах, подвергшихся радиоактивному загрязнению вследствие сбросов радиоактивных отходов в реку Теча, и денежные выплаты по аналогии с категориями граждан, получившими сверхнормативную дозу облучения вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне.

Вторая законодательная инициатива, которая была рассмотрена на заседании Законодательного Собрания, направлена на уравнивание прав граждан, проживавших в 1949–1956 гг. в населенных пунктах, подвергшихся радиоактивному загрязнению из-за сбросов радиоактивных веществ в реку Теча, и получивших накопленную эффективную дозу облучения свыше 7 сЗв, с правами граждан, подвергшихся радиационному воздействию вследствие испытаний на Семипалатинском полигоне и получивших сверхнормативное облучение.

В настоящее время граждане, проживавшие в 1949–1956 гг. в населенных пунктах, подвергшихся радиоактивному загрязнению вследствие сбросов радиоактивных отходов в реку Теча, и получившие накопленную эффективную дозу облучения свыше 7 сЗв, но не более 35 сЗв и свыше 35 сЗв получают ежемесячные денежные компенсации в размерах 222 рублей 88 копеек и 445 рублей 72 копеек соответственно. В то же время, граждане, подвергшиеся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне и получившие суммарную (накопленную) эффективную дозу облучения более 5 сЗв, кроме ежемесячной денежной компенсации получают ежемесячные денежные выплаты и имеют право на меры социальной поддержки, предоставляемые в натуральной форме в зависимости от суммарной дозы облучения.

В связи с этим депутаты предлагают установить ежемесячные денежные выплаты для граждан, получивших сверхнормативную дозу облучения вследствие сбросов радиоактивных отходов в реку Теча, по аналогии с гражданами, подвергшимися радиационному воздействию

вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне.

Третья законодательная инициатива касается внесения изменения в статью 12 Федерального закона «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча».

В настоящее время меры социальной поддержки, предусмотренные федеральным законодательством, предоставляются детям только первого и второго поколения, страдающим заболеваниями из-за радиационного воздействия на их родителей. В то же время такие меры социальной поддержки предоставляются детям первого и последующих поколений граждан, подвергшихся радиационному воздействию вследствие чернобыльской катастрофы, имеющим заболевания, связанные с радиационным воздействием на их родителей.

Данная законодательная инициатива предусматривает предоставление мер социальной поддержки детям первого и последующих поколений граждан, подвергшихся радиационному воздействию, которые могут страдать заболеваниями по причине радиационного воздействия на их родителей. Это позволит обеспечить таким детям равные права с детьми, пострадавшими вследствие чернобыльской катастрофы.

Депутаты Законодательного Собрания обратились с просьбой к депутатам Государственной Думы и присутствовавшему на заседании члену Совета Федерации Федерального Собрания РФ — представителю от Законодательного Собрания Константину Цыбко поддержать указанные законодательные инициативы.

Законопроекты и принятые по ним постановления ЗСО в ближайшее время будут направлены на заключение в Правительство РФ.

Напомним, что подготовка этих проектов федеральных законов предусмотрена Концепцией совершенствования законодательства по социальной защите граждан, подвергшихся радиационному воздействию вследствие аварии 1957 года и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча, которую депутаты утвердили в апреле 2011 года.

ЗЕМЛЯ ПОД КЛЮЧ

Депутаты Законодательного Собрания Челябинской области внесли изменения в региональный закон «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства с возведением жилого дома на приусадебном земельном участке на территории Челябинской области». На очередном заседании депутатского корпуса проект закона был одобрен в первом чтении.

Предварительно все поправки были рассмотрены на специально созданной рабочей группе. Надо отметить, что она по-прежнему продолжает свою работу.

Первый вице-спикер областного парламента, председатель комитета по строительной политике Юрий Карликанов (фракция «Единая Россия») напомнил коллегам, что закон о бесплатном предоставлении земельных участков был принят весной прошлого года. За год реализации закона пришлось столкнуться с различными проблемами. Все они были рассмотрены на рабочей группе. Юрий Раифович обратил внимание депутатов,

что в основном поправки касаются права многодетных семей на бесплатное получение земли.

— В новой редакции предлагаемого закона исключен критерий нуждаемости для многодетной семьи, но в то же время за многодетными семьями, признанными нуждающимися в улучшении жилищных условий, сохраняется первоочередное право получения земельных участков, — рассказал Юрий Карликанов. — Кроме того, в первоначальной редакции закона не учитывались многодетные семьи, у которых на попечении находятся приемные дети. Сейчас эта норма в законопроекте прописана. Уточняется определение молодой семьи, имеющей право на бесплатное предоставление земельных участков, — это се-

СОЦИАЛЬНАЯ ПОЛИТИКА



Многодетная семья Сотниковых — одна из первых в Челябинской области получила бесплатный участок земли.



Владимир МЯКУШ, спикер областного парламента (фракция «Единая Россия»):

— Закон о бесплатном выделении земельных участков мы приняли в апреле прошлого года. За это время практика показала, что необходимо внести некоторые изменения. Это вызвано тем, что жители Челябинской области жаловались на то, что трудно оформить документы и получить участки. На заседании депутатов Законодательного Собрания предложение комитета по строительной политике упростить эту процедуру было поддержано. В законопроекте, который мы приняли пока только в первом чтении, предполагаются меры по наведению порядка в работе органов местного самоуправления по бесплатному выделению земельных участков.

мья, обязательно имеющая одного и более детей. Также уточнена норма предоставления земельных участков обманутым дольщикам. Предусмотрено, что участникам долевого строительства, заключившим договор о долевом участии, предоставляется один земельный участок в общую долевую собственность пропорционально размерам доли каждого участника.

Кроме того, дополнены случаи отказа от предоставления

бесплатного земельного участка. Так, гражданам, которые произвели сделку намеренного отчуждения имеющихся у них земельных участков после вступления в силу настоящего закона, будет отказано в бесплатном предоставлении земельного участка.

Помимо этого, в новой редакции проекта закона предусмотрено, что перечень земельных участков будет публиковаться один раз в квартал, а не раз в год, как это было раньше.

КАПИТАЛЬНЫЕ РЕМОНТЫ ЖИЛЫХ ДОМОВ ПРОДОЛЖАТСЯ



РЕФОРМА ЖКХ

Окончание. Начало на стр. 1
Н о эти вопросы могут быть решены за счет бюджетов области и муниципальных образований, которые могли бы готовить земельные участки под строительство арендного жилья.

Есть некоторые проблемы в Земельном кодексе, где предоставление земельного участка для строительства жилья может быть только двумя способами: аукцион и срочное безвозмездное пользование в случае стопроцентного финансирования из бюджета любого уровня строительства дома. Это резко повышает стоимость строительства, соответственно, сроки окупаемости проекта — 20 — 30 лет и более. Мало кто из застройщиков охотно согласится на подобные условия.

Кроме того, специалисты подсчитали, что сумма арендного платежа, по сути, будет сопоставима с суммой ипотечных выплат. А, следовательно, это может све-

сти на нет смысл реализации проекта по строительству арендного жилья.

Стоит отметить, что как вариант развития арендного жилья на Южном Урале рассматривалась финансовая поддержка работодателей своих сотрудников, нуждающихся в квадратных метрах. Но пока что ни одно из крупных предприятий не согласилось на субсидирование арендной ставки.

Несмотря на сложность проблемы, в министерстве регионального развития тема арендного жилья — одно из приоритетных направлений. Свои предложения и поправки в действующее федеральное законодательство уже разработал и областной министр.

— Возможно, уже к концу года необходимые изменения в федеральное законодательство будут внесены, — добавил Сергей Сихарулидзе. — И тогда у нас появится толчок для развития арендного жилья.

Кстати, на Южном Урале все-таки сделаны первые попытки реализации проекта по арендному жилью. Один из построенных доходных домов был заселен студентами Южно-Уральского госуниверситета. Обязательства по строительству еще одного арендного дома взял на себя депутат областного парламента, руководитель строительной фирмы «Артель-С» Николай Янов (фракция «Единая Россия»). В настоящий момент проект дома находится на экспертизе.

Завершая обсуждение вопроса по арендному жилью, Юрий Карликанов заметил, что тема действительно сложная. И без внесения изменений в действующее федеральное законодательство решение вопроса с мертвой точки не сдвинется. Именно поэтому парламентарии намерены следить за развитием ситуации, и при необходимости в любой момент вернуться к обсуждению этой проблемы.

К ВЕСНЕ ГОТОВЫ

Челябинская область к предстоящему паводку готова. Об этом сообщил на заседании депутатов областного парламента заместитель министра радиационной и экологической безопасности Челябинской области Константин Смолин.

В этом году уровень воды в водоемах региона прогнозируется ниже среднееголетних значений, но при этом выше показателей 2011 года. Чтобы предстоящий паводок прошел для Южного Урала без ЧП, во всех муниципалитетах созданы специальные комиссии по подготовке к пропуску весеннего половодья, организованы посты постоянного наблюдения за паводковой ситуацией на реках Уй и Увелка. Кроме того, запланированы мероприятия по искусственному ослаблению льда на реках Гумбейка, Нижний Тогузак и Уй, под постоянным наблюдением находятся гидротехнические сооружения.

В целях оперативного финансирования мероприятий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций, в том числе и на весеннее половодье, создан резервный фонд губернатора в сумме чуть более 480 миллионов рублей. Объем областного резерва материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций межмуниципального и регионального характера составляет 143,64 миллиона рублей. Созданы резервы в 43 муниципальных образованиях в общей сумме 281,4 миллиона рублей.

Координацию работы по подготовке к пропуску паводковых вод осуществляет комиссия регионального правительства по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности. Уже состоялась несколько заседаний комиссии, которая заслушала доклады муниципальных образований о ситуации на их территориях.

Все структуры и подразделения муниципалитетов ориентированы на усиленную работу. Основные задачи, которые поставлены перед муниципальными образованиями, — сохранение качества подаваемой жителям питьевой воды, обеспечение безопасности гидротехнических сооружений, подготовка временных мест размещения людей в случае затопления отдельных населенных пунктов, искусственное ослабление льда, в основном зачернением и распиловкой, а в случае крайней необходимости — подрыв льда.

В прошлом году была проведена объемная работа по определению собственников бесхозяйных гидротехнических сооружений, включающая оформление и передачу сооружений в муниципальную собственность. По результатам работы количество бесхозяйных ГТС сократилось с 85 до 51.

На период половодья за всеми бесхозяйными гидротехническими сооружениями будут закреплены ответственные за безопасный пропуск половодья.

Кроме того, для регулирования стока рек организовано взаимодействие и обмен информацией с органами власти Курганской, Оренбургской областей, республиками Башкортостан и Казахстан.

Константин Смолин заверил парламентариев, что весенний паводок Челябинская область переживет без чрезвычайных ситуаций.

ПОДГОТОВКА К ПАВОДКУ

КОНСТАНТИН ЦЫБКО: «ИДЕТ АКТИВНАЯ РАБОТА ПО ПЕРЕДАЧЕ ПОЛНОМОЧИЙ В РЕГИОНЫ»

Областные парламентарии заслушали отчет о работе представителя Законодательного Собрания Челябинской области в Совете Федерации Федерального Собрания Российской Федерации Константина Цыбко.

По словам Константина Валерьевича, за прошедший год была проведена огромная работа. Во многом эффективность Совета Федерации возросла благодаря ее новому руководителю – Валентине Матвиенко. Была проведена оптимизация структуры палаты. Если раньше было 27 комитетов и комиссий, то решением Валентины Матвиенко образовано всего десять комитетов, установлена их новая численность.

– Прошедший год для Совета Федерации был годом реформ: у нас менялся председатель. Вместо Сергея Миронова Совет Федерации возглавила Валентина Матвиенко, что очень позитивно отражается на работе палаты. Кроме того, прошла реформа комитетов, их оптимизация позволила по-другому взглянуть на те вопросы, которые мы рассматриваем, – прокомментировал Константин Валерьевич. – Что касается моей работы, то я являюсь заместителем председателя комитета по аграрно-продовольственной политике и природопользованию. В настоящий момент комитет активно работает над вопро-



сами передачи определенных полномочий с федерального на региональный уровень. Это в первую очередь касается усиления региональной составляющей в политике и экономической жизни страны. Одно из предложений, которое обсуждается, – передача полномочий с федерального уровня на уровень субъектов Российской Федерации в части экологической составляющей. На контроле вопрос, связанный с санитарно-защитными зонами.

Речь в первую очередь идет о полномочиях по контролю, которые сейчас

выполняет Федерация. Но в этом случае, по словам Константина Цыбко, есть определенное несоответствие. К примеру, экологические проблемы Челябинской области, как промышленного центра, сильно отличаются от городов, которые находятся в курортной зоне, или тех регионов, где развито в основном сельское хозяйство. Но регулирование при этом носит общий характер, то есть регионы, где нет большой промышленной нагрузки, подчиняются тем же правилам и нормам, что и промышленные территории, такие, как Южный Урал.

Константин Валерьевич ЦЫБКО

Родился 17.05.1974 в городе Свердловске. В 1996 году с красным дипломом окончил Уральскую государственную юридическую академию. Учился в аспирантуре УрГЮА на кафедре хозяйственного права. Кандидат юридических наук.

В октябре 2010-го стал депутатом челябинского регионального Законодательного Собрания (более 68% избирателей). Баллотировался по Озерскому избирательному округу.

В декабре 2010 года избран сенатором в Совете Федерации, представлял интересы законодательного органа государственной власти Челябинской области.

▪ Эксперт Администрации Президента РФ по вопросам экологии.

▪ Член Правления Ассоциации юристов России.

▪ Координатор экологических проектов партии «Единая Россия».

– Это неправильно. Нужен более жесткий контроль и требования, – уверен Цыбко. – Поэтому я внес предложение (и оно уже прошло обсуждение в комиссиях) о так называемой теории двух ключей: когда определенные нормативы устанавливает Федерация, но в полномочиях субъекта этот норматив ужесточить. Понятно, что резкий переход на более жесткие требования может быть болезненным для экономики предприятия, поэтому будет прописываться определенная поэтапность этих мер. Кроме того,

с 1991 года у нас не менялся размер оплаты за воздействие на окружающую среду. В то время как доля промышленных предприятий увеличилась, их доходность стала намного выше по сравнению с 1990-ми годами, воздействие на окружающую среду многократно возросло, а оплата за это воздействие мизерная. Этот вопрос мы планируем решить в ближайшее время. Уже начали по этому поводу работать с комитетом по экологии и природопользованию Законодательного Собрания Челябинской области. Но здесь опять же важно оценить саму степень воздействия и также разработать поэтапность. Кроме того, считаю, что нужно уйти от принципа просто финансового возмещения, а перейти к тому, что эти средства должны быть направлены на экологические вопросы. Поэтому есть смысл создать в регионах некие экологические фонды, которые бы наполнялись и их средства направлялись бы на вопросы экологического оздоровления.

Помимо решения экологических вопросов, Константин Цыбко принимает участие в антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов, которые рассматривают федеральные парламентарии, активно работает в Парламентской группе по сотрудничеству между Советом Федерации и Сенатом Парламента Республики Казахстан.

ГОТОВНОСТЬ К ВЕСЕННЕ-ПОЛЕВЫМ РАБОТАМ

Сейчас по всей области проходят совещания, на которых специалисты определяют стратегию и тактику предстоящих весенне-полевых работ. На заседании Законодательного Собрания Челябинской области, которое состоялось 29 марта, министр сельского хозяйства Иван Феклин отчитался перед депутатами о готовности к севу. Именно от качественной подготовки и проведения весенних работ будет во многом зависеть выполнение программы по производству сельскохозяйственной продукции.

ТОПЛИВО – ПО ЛЬГОТНЫМ ЦЕНАМ

По словам министра, готовность техники к посевной кампании, по данным на 20 марта, составляла от 86 до 97 процентов по разным видам, готовность пахотных тракторов – 86 процентов. Узнав, что объем ремонта предстоит еще большой (к примеру, пахотных тракторов надо отремонтировать около 700), депутаты порекомендовали

Народные избранники приняли проект постановления «Об информации о готовности сельскохозяйственных товаропроизводителей области к проведению весенне-полевых работ в 2012 году». При этом депутаты порекомендовали министерству сельского хозяйства области содействовать сельскохозяйственным товаропроизводителям в приобретении минеральных удобрений, недостающих семян подсолнечника, кукурузы, рапса, овощных культур, а также увеличить посевные площади, обрабатываемые с применением ресурсосберегающих технологий.

Челябинскому региональному филиалу ОАО «Россельхозбанк» рассмотреть вопрос о возможности предоставления в первоочередном порядке кредитных ресурсов сельскохозяйственным товаропроизводителям на проведение весенне-полевых работ, а также кредитовать предприятия, обеспечивающие техническое обслуживание и ремонт сельхозтехники, на закупку запасных частей и других материально-технических ресурсов для подготовки сельхозтехники.

Для проведения всего комплекса работ на весенний период необходимо 42 тысячи тонн дизельного топлива, 4,5 тонны автобензина Аи-76, 1,2 тысячи тонн дизельного масла. Как заверил Иван Феклин, до начала полевых работ данные объемы будут приобретены. Для сельскохозяйственных товаропроизводителей по льготной цене будет осуществлена поставка 26 тысяч тонн дизельного топлива, что больше, чем в прошлом году (тогда – 14,2 тысячи тонн) и 1,7 тысячи тонн автобензина (в 2011 году – 1,2 тысячи тонн). Поставщик – компания «ЛУКОЙЛ-Уралнефтепродукт».

О СЕМЕНАХ РАЗГОВОР ОСОБЫЙ

На сегодняшний день все сельскохозяйственные товаропроизводители обеспечены семенами зерновых и зернобобовых культур для ярового посева. Самостоятельно приобретают недостающие семена подсолнечника, донника, рапса, многолетних трав, суданской травы и кукурузы, овощных культур. К 20 апреля планируется подготовить к посеву все семена. Уже проверено 196 тысяч тонн семян, из них кондиционными являются 62 процента.

Надо отметить, что информации о подготовке семян придали особое значение на предшествующем заседании Заксобрании комитете ЗСО по аграрной политике. Начальник отдела по технической политике минсельхоза области Сергей Коновалов тогда рассказал, что в этом году есть все возможности увеличить площади посева качественными семенами, в том числе семенами высоких репродукций, которыми планируется

засеять не менее 77 процентов всех площадей зерновых и зернобобовых культур. Для этого проводится работа по обмену семян массовых репродукций и рядовых семян на высокие. Чтобы обеспечить сельхозтоваропроизводителей высококачественными семенами, растениеводческие хозяйства приобретут за счет областного бюджета для дальнейшего размножения элитные семена зерновых, масличных и кормовых культур на 22 миллиона рублей.

Депутаты аграрного комитета ЗСО рассмотрели информацию об исполнении в 2011 году областной целевой программы «Развитие сельского хозяйства» в Челябинской области на 2009 – 2012 годы. Отметим, что общий объем финансирования мероприятий программы составил 12 247,34 миллиона рублей. В результате реализации данной программы в хозяйствах области увеличилось поголовье свиней на 31,4 тысячи голов, птицы – на 1483 тысячи голов, производство мяса на убой – на 34,4 тысячи тонн, производство яиц – на 13,7 миллиона штук. Также увеличился объем реализации основных видов продукции в фермерских хозяйствах, созданы четыре сельскохозяйственных потребительских кооператива. А для проживающих в сельской местности, в том числе молодых специалистов, построено или приобретено 13,46 тысячи квадратных метров жилья. Жилищные условия улучшили 92 молодых специалиста и молодые семьи, а также 108 семей граждан.

– А какая работа проводится по обеспечению семенами фермеров? – задал вопрос председатель комитета ЗСО по аграрной политике Владимир Ильных (фракция «Единая Россия»). – Есть информация, что мелкие сельхозпроизводители работают разобщенно, закупать самостоятельно семена им невыгодно.

– Управление по растениеводству проводит постоянный мониторинг цен, – ответил Сергей Коновалов. – Эту информацию мы рассылаем по управлениям и сельхозхозяйствам области. Рынок семян работает. Тем не менее с фермерскими хозяйствами сложнее ситуация, но семенная

масса в области есть, ее надо просто перераспределить.

Между тем уже сейчас начата работа по страхованию урожая. Такая поддержка оказывается на условиях софинансирования из федерального и областного бюджета. В прошлом году свои посеы застраховали 10 сельхозорганизаций. В этом году ставится задача увеличить общий объем застрахованных культур.

ПАШНЮ УВЕЛИЧАТ НА 20 ТЫСЯЧ ГЕКТАРОВ

Губернатор Челябинской области Михаил Юревич издал распоряжение, согласно которому до 20 апреля аграриям предстоит подготовить семена и посадочные материалы, тракторы и сельскохозяйственные машины к предстоящей посевной. 95 процентов семян зерновых и зернобобовых культур должны быть доведены до посевных кондиций, необходимо также обеспечить их 100-процентный посев. 188 тысяч тонн семян будет протравлено, обработано гербицидами 846 тысяч гектаров. Всего будет посеяно 1 млн 827 тысяч гектаров яровых сельскохозяйственных культур.

В этом году глава региона ставит задачу по увеличению пашни на 20 тысяч гектаров. Поэтому важным направлением в работе будет возвращение в оборот неиспользуемых земель. Главам муниципалитетов поручено детально проработать этот вопрос на своих территориях.

– Зачастую районы, вся земля которых обрабатывается сильными сельхозпредприятиями, соседствуют с территориями, где земля брошена и не обрабатывается, – говорит Михаил Юревич. – При этом у них единая климатическая зона. В этом случае многое зависит от главы муниципалитета.

Также аграриям предстоит заготовить не менее 31 центнера кормовых единиц грубых и сочных кормов на одну условную голову крупного рогатого скота и создать страховой запас кормов. Глава региона уже создал областной штаб по координации подготовки и проведению весенних полевых работ. Возглавил его первый вице-губернатор Сергей Комяков.

КОГДА ДОЛЬЩИКИ СТАНУТ СОБСТВЕННИКАМИ?

Цель недавно прошедшего заседания партийной рабочей группы – выполнение поручений губернатора Челябинской области Михаила Юревича. За прошедший год депутатами партии «Единая Россия» было решено немало сложнейших задач, чтобы вернуть обманутым дольщикам квартиры, сдвинуть с мертвой точки строительство объектов. Из черного списка ушло немало объектов. Остались, что называется, концентраты проблем, где уже не обойтись без вмешательства правоохранительных органов и жестких решений.

ГДЕ ДЕНЬГИ?

Начало заседания прошло в оптимистических тонах. Первым на повестке оказался адрес: улица Батумская, 9а. Два дня назад дом принят в эксплуатацию. А его дольщикам осталось поблагодарить городскую администрацию за титанические усилия. Правда, заместитель главы Челябинска по градостроительству Дмитрий Градобоев обратился к застройщику:

– Осталось не выполнено благоустройство, нет остекления балконов. Пока не выполнены условия по прокладке магистрального коллектора.

А следующий адрес дома (Комсомольский проспект, 122, 2-я очередь), строительство которого курирует член Госдумы Александр Хинштейн, члены группы рассматривали уже жестко.

Но сначала о хорошем. Строительно-монтажные работы находятся в завершающей стадии. Объект подключен к наружным инженерным сетям. И даже деньги есть для завершения строительства. На расчетный счет ЖСК «Универсал» перечислен аванс в размере 40,5 миллиона рублей. Но вот проблема: расходование 30 с лишним миллионов пока не подтверждено никакими документами. МУП «Челябстройзаказчик» готово принять произведенные объемы в 12 миллионов при условии внесения ЖСК «Универсал» корректировок в сметы. А сейчас последующие транши приостановлены, пока не появятся документы, подтверждающие целевое использование средств. На сегодня «Универсал» должен был предоставить калькуляцию «Челябстройзаказчику» по четырем видам работ до 28 марта.

Вопрос окончания работ начинает беспокоить членов рабочей группы, равно как и судьба, между прочим, бюджетных денег, которые направлены на помощь строительству. Проблема, по мнению Градобоева, в отсутствии проектно-сметной документации.

– Мы не видим сегодня открытости отношений, – говорит Дмитрий Сергеевич. – И не видим объемов строительно-монтажных работ. Невозможно калькулировать по открытым сметам. Теперь мы сами калькуляции для себя разработали. Нужно сделать взаимозачет, и тогда оставшиеся 20 с лишним миллионов рублей будут направлены на завершение строительства.

Семен Мительман обращается к Игорю Мезенцеву, директору ЖСК «Универсал»:

– Отчитаться почему не можете?

– Мы работаем практически с листа.

– Вы уверены, что сможете подтвердить 40 миллионов?



– Все выполняется. Сейчас закрываем предыдущий транш.

– У вас есть организационные и материальные возможности, чтобы вести работы не останавливаясь?

Мезенцев: – Постараемся.

Мительман: – Иначе все будет переходить в уголовную плоскость.

Градобоев: – Я скажу, мы хуже домов еще в эксплуатацию не вводили. Хотя в субботу собираемся принимать 10-подъездную секцию. Сдавать объекты без остекления балконов, как вы сейчас настаиваете, мы не имеем права. Извините, но этот дом стоит по гостевому маршруту. Вы должны подписаться под обязательством за свой счет остеклить балконы. Сарай строить на территории города мы не позволим!

НАВСТРЕЧУ ЗАСТРОЙЩИКУ

Адрес: улица Труда, 173, известен своими проблемами. Администрация дала поручение обследовать строение. И вот появился акт, в котором замечаний аж на пяти листах! В том числе, что дом расположен в санитарной зоне туберкулезного диспансера, поэтому нет придомовой территории. Противоположное расстояние до соседних зданий не соответствует требованиям СНиПов. Нет системы противопожарной защиты здания. Там вместо технического этажа построен жилой. Нет эвакуационных выходов. Нет разрешения на строительство, нет экспертизы строительной документации. Дмитрий Градобоев заметил: «Это была серия ужасиков. У нас после этого обследования была работа с ТСЖ «Олимп», с экспертными организациями. На самом деле дом построен достаточно качественно. Мало кто у нас делает ступени из гранита, а перила коваными, ажурными. Кто 10 лет назад делал мембранные крыши? Их просто нет в городе».

Сегодня этому зданию продлили арендные отношения по земле, откорректировали градостроительный план. Но дом принимается в эксплуатацию десятиэтажным. Одиннадцатый признан техническим, за счет чего и сняли огромное количество проблем. Но если кто-то решил купить чердак, может не рассчитывать на жилое помещение. А тубдиспансер скоро переезжает в другое здание в Металлургическом районе.

ДЕМОНТИРОВАТЬ ИЛИ СОХРАНИТЬ?

Адрес: улица Братьев Кашириных, 2д – фигурант не одного заседания рабочей группы. Объявив его в повестке дня, Семен Мительман мрачно говорит:

– Если ситуация с этим домом не изменится, то это кандидат на снос.

Обследование дома вскрыло сплошные «нет». Нет положительного заключения государственной экспертизы. Нет скорректированной проектной документации. Не смонтированы системы противопожарной защиты здания. Не выполнена вообще масса противопожарных требований. Не смонтировано лифтовое оборудование. А в доме 16 этажей. Отсутствует мусоропровод. Зато здесь самовольно надстроили четыре этажа! Незаконно построена подземная автостоянка. И это при том, что договора аренды земельного участка тоже нет. Так откуда возьмется разрешение на строительство с учетом множества замечаний? Его тоже нет. Высота ограждения балконов менее 1,2 метра, что просто опасно. Двусторчатые оконные блоки имеют только одну открывающуюся створку. Не представлено техническое реше-

ние по второму вводу водоснабжения.

По словам Градобоева, сегодня можно что-то сделать с разрешительными документами. Из всех «сетевиков» только городские электросети готовы выполнить технические условия. С водой и канализацией проблемы острее, поскольку дом присоединен к частному канализационному коллектору и частному же водоводу. Здание отапливалось весь сезон от котельной, но вопрос с оплатой не решен. В результате оператор собирается отказываться от котельной, которая выставляется на торги.

– Но на самом деле там непонятно, кого садить надо, – считает Дмитрий Градобоев. – Потому что чистых активов нет. А четыре этажа всем известное лицо надстроило. Но и заказчика нет. Не с кем разговаривать на объекте.

Здание страшное, построенное кустарным способом.

– А не рассматривали вопрос, – замечает Мительман, – чтобы четыре этажа разобрать и привести дом в нормальное состояние? Тогда уйдет часть проблем.

Градобоев:

– Если нам не помешают решения

судов. Нас заблокировал этот инвестор. Ведь мы будем сносить чью-то собственность.

Между тем есть мнение, что дом этот вполне может обрушиться. Полы не залиты по всем 16 этажам. Колонны не изолированы, они открытые, металлические. Пожарных эвакуационных выходов нет. По здравому смыслу так не бывает на строительстве.

– Лучше потратить средства бюджета на демонтаж, – говорит Мительман, – чем потом взять на себя ответственность за последствия.

«МЛАДШИЙ БРАТ»

Дом по улице Каслинской, 99а – «младший брат» предыдущего дома. Свежий акт обследования вскрывает удручающую картину. Отсутствуют приметы жизнеобеспечения. Нет положительного заключения госэкспертизы. Два этажа в доме надстроили, а помещения машинного отделения для лифта нет. Мусоропровода тоже нет. Здесь умудрились заменить монолитные перекрытия на пустотные плиты. Нет договора аренды земли. Не представлен градостроительный план. Водоснабжение проложено транзитом через три подвала жилых домов! Но нет второго источника. И канализование тоже подключено к частному коллектору. Сегодня запитать дом теплом не представляется возможным, пока не заменят трубопровод. А кто даст пять миллионов рублей на перекладку трубы, непонятно.

Два этажа выстроены самовольно. Законность части помещений суд подтвердил, и подвальное помещение тоже признано за гражданами. И это в доме, где и проектного обременения нет.

– Почему палата регистрирует? – спрашивает Мительман. – Почему суд одобряет? Ведь откуда все проблемы, когда права зарегистрированы на доли в здании. И как выйти из этой ситуации? Я бы создал прецедент разборки лишних этажей. А отвечать должны и те, кто купил доли в незавершенном строительстве, не проверив, соответствуют ли они документации. Такое впечатление, что по двум домам должно быть показательное дело.

СЕМЕН МИТЕЛЬМАН: «НУЖНЫ ЖЕСТКИЕ РЕШЕНИЯ»



ПРЯМАЯ РЕЧЬ

– Решение нашей комиссии не носит характер указаний исполнительной власти, – заявил заместитель председателя Законодательного Собрания Семен Мительман. – Это рекомендации. Мы пытаемся добиться на наших совещаниях,

чтобы люди друг друга услышали. Зачастую это не всегда возможно в коридорах исполнительной власти. А у нас здесь это получается. Но есть вещи, которые просто не позволительны людям, живущим в современном и жестком мире. Как можно сдавать деньги непонятно на что и непонятно под что? А теперь обманутые просят у государства денег для решения их проблем. И это значит, все налогоплательщики нашей области должны заплатить свои налоги, чтобы решить вопросы недальновидных, малограмотных, безответственных людей. Недавно губернатор Михаил Юревич говорил о финансовых пирамидах. Именно в связи с этим наша комиссия в ближайшее время рассмотрит ситуации с ЖСК «Родничок» и ЖСК «Дом». Там тоже будет жесткое решение.

Сегодня часть вопросов, связанных со сдачей домов, администра-

ция города очень конструктивно решала со всеми межведомственными организациями. После совещания у губернатора, которое было достаточно жестким, мы очень здорово продвинулись. Часть домов из черного списка устранена. Но возьмите эти два пресловутых дома (Братьев Кашириных, 2д, и Каслинская, 99а). Мало того что одни мошенники построили не то, что нужно – другие граждане, не убедившись в добросовестности застройщика, в наличии утвержденной документации, приобретают там права. А теперь власть должна отвечать за недальновидность граждан. Если мы будем соблюдать права всех дольщиков этих двух домов, эти дома нельзя сдать в эксплуатацию. Придется создать жесткий прецедент, как это сделали в Москве, – решиться на снос части этажей. Наша группа будет это рекомендовать.

В НОГУ СО ВРЕМЕНЕМ

В военном комиссариате Троицка состоялась приятная и деловая встреча депутата Законодательного Собрания Челябинской области Андрея Самсонова (фракция «Единая Россия») с коллективом военкомата.

Темы патриотического воспитания молодежи, подготовки ребят к службе в армии хорошо знакомы депутату ЗСО Андрею Самсонову. Андрей Александрович в юношеские годы служил в группе советских войск в Германии, армию вспоминает и сегодня. Ранний утренний подъем, активная физическая подготовка, боевое дежурство — все это воспитывало характер, ответственность и дисциплину. Эти человеческие качества и сегодня помогают Андрею Самсонову уверенно вести деловую жизнь, успешно заниматься депутатской работой.

Сотрудники военного комиссариата г. Троицка достойно несут свою службу. Показателем этого является авторитет призывников во всех родах войск.

— Вы отлично проводите военно-патриотическое воспитание молодежи, а это, как известно, одна из важных сегодня задач. Честь и хвала вам за эту работу, — обратился с приветственным словом Андрей Александрович. — Для того чтобы и дальше повышалось качество вашей работы и все самые сложные задачи у вас решались оперативно, сегодня я хочу вам подарить современную оргтехнику.

РАБОТА В ОКРУГАХ



Новые компьютеры, мониторы, мультимедийный проектор и другая современная техника на сумму более трехсот тысяч рублей для военкомата стала серьезной поддержкой. Депутат Андрей Самсонов заверил всех в том, что развитие и улучшение материально-технической базы военкомата будет продолжено.

— Пожалуй, такая существенная помощь оказана впервые за 90 лет существования военкомата! — не скрывая радости, говорит начальник отдела военного комиссариата по г. Троицку Владимир Чухнин. — Андрей Александрович, ваша благотворительная деятельность также способствует воспитанию нового поколения, вселяет в молодых троичан дух патриотизма и ответственности. Все ваши добрые дела несут пример любви к малой родине.

Через приятных событий была продолжена награждением сотрудников военкомата. От имени и по поручению председателя Законодательного Собрания Челябинской области Владимира Мякуша депутат Андрей Самсонов вручил военному Владимиру Чухнину за многолетний и добросовестный труд и в связи с 85-летием ДОСААФ России благодарственное письмо. Затем Андрей Александрович от своего имени еще раз поздравил коллектив военкомата с праздничными событиями и перешел к приятной церемонии — вручению сотрудникам отдела военного комиссариата почетных грамот и денежных вознаграждений. С одобрительными улыбками и аплодисментами принимали работники военкомата поздравления, цветы и слова благодарности за работу, которая пробуждает патриотические чувства и гордость за свое Отечество.

УКРАИНСКИЙ ВЗГЛЯД НА УРАЛЬСКОЕ ЗАКОНОТВОРЧЕСТВО

Столицу Южного Урала посетила депутат шестого созыва Киевского областного совета Олена Иванченко. За неделю пребывания в нашем регионе украинская гостья познакомилась с работой различных областных ведомств, депутатов Законодательного Собрания Челябинской области: приняла участие в заседании практически всех комитетов, действующих в областном парламенте, а также побывала за пленарным заседанием депутатского корпуса.



Своими впечатлениями о работе южноуральских парламентариев Олена Викторовна поделилась с корреспондентом «Парламентской недели».

Кстати, несмотря на то, что территория Киевской области примерно в три раза меньше территории Южного Урала, в составе Киевского областного совета 148 депутатов. Для сравнения: в депутатском корпусе Законодательного Собрания Челябинской области в общей сложности 60 народных избранников.

— На Южном Урале я с частным визитом, но мне посчастливилось принять участие в работе депутатов Законодательного Собрания Челябинской области. Очень много интересного отметила для себя, — призналась Олена Иванченко. — Что-то в работе

Законодательного Собрания Челябинской области и Киевского областного собрания есть общее, что-то заметно отличается. В любом случае некоторые моменты я, как депутат, взяла себе на заметку. Если честно, сильно удивило, что в вашей, казалось бы, промышленной области огромное внимание уделяется социальной сфере. Активная поддержка оказывается системе здравоохранения, образованию, не на последнем месте для депутатов Законодательного Собрания Челябинской области сфера культуры. Я присутствовала на вручении премий Законодательного Собрания в области культуры и была приятно удивлена. У нас ничего подобного нет; конечно, и у нас премии вручаются, но они не столь внушительны. Все-таки 50 тысяч рублей — большой стимул для работников социальной сферы.

Олена Викторовна рассказала, что в своей депутатской работе она большое внимание уделяет проблемам экологии, входит в состав ко-

миссии по экологическим вопросам и ликвидации последствий Чернобыльской катастрофы. Поэтому любопытным оказался опыт работы южноуральских законодателей в решении экологических проблем.

Проявила интерес украинская гостья и к аграрному сектору региона, поэтому с радостью согласилась принять участие в заседании комитета по аграрной политике.

На заседании комитета по строительной политике Олена Иванченко была не только сторонним наблюдателем, но и поделилась с областными парламентариями опытом работы по реализации программы «Доступное жилье», бесплатному выделению земельных участков различным категориям населения, а также по проведению ремонтов жилых домов. Первый вице-спикер областного парламента, председатель комитета по строительной политике Юрий Карликанов (фракция «Единая Россия») выразил благодарность украинской коллеге за информацию, к которой участники заседания проявили немалое любопытство.

— Очень надеюсь, что мой визит в Челябинскую область и знакомство с депутатами Законодательного Собрания станет первой ласточкой нашего дальнейшего взаимодействия, — подытожила Олена Викторовна. — Поэтому я пригласила делегацию Законодательного Собрания к нам, в Киевский областной совет. Будет неплохо, если мы подпишем соглашение о взаимном сотрудничестве в разных отраслях экономики.

ВОСПИТАТЬ ПАТРИОТА

Уделяя внимание патриотическому воспитанию, важно формировать в подрастающем поколении навыки развивающего досуга. Такое мнение высказал на очередном заседании Общественного совета при Законодательном Собрании Челябинской области по патриотическому воспитанию и военно-шефской деятельности Евгений Савченко, начальник управления Федеральной службы по контролю за оборотом наркотиков по Челябинской области.



По словам Евгения Савченко, опыт работы регионально-го наркоконтроля показал, что в «нехорошие» истории попадают те подростки, которые проводят свой досуг исключительно в развлекательных заведениях. С такой позицией полностью согласились участники заседания.

Кстати, во многих учебных заведениях города развивающему досугу уделяется немалое внимание. Среди лидеров — Челябинский государственный университет. Особенность патриотического воспитания классического вуза города — в непрерывности, которое начинается еще со школьной скамьи. Логика проста — это не только возможность воспитать гражданина своей страны, но и сформировать будущий пул студентов ЧелГУ.

За время действия специальной программы по патриотическому воспитанию силами университета проведено огромное количество различных мероприятий, участие в которых принимали и студенты, и школьники области: фотовыставки, конкурсы сочинений, конференции, Уроки мужества, встречи с ветеранами. Кроме того, в ЧелГУ развито волонтерское движение, которое предполагает оказание помощи ветеранам города. По мнению ректора вуза, общение молодого поколения с ветеранами формирует неравнодушие не только к тем, кому оказывается помощь, но и в целом к семье, к Родине.

Стоит отметить, что подобная работа ведется не только в столице Южного Урала, но и во всех территориях, где действуют филиалы Челябинского госуниверситета.

О том, как ведется работа по патриотическому воспитанию в Миасском городском округе, рассказали гости из города в «Золотой долине».

Уже несколько лет в Миассе действует проект «Щит», в рамках которого проходят всевозможные мероприятия.

Миасские ребята регулярно участвуют в поисково-разведывательных экспедициях солдат, погибших во время Великой Отечественной войны, помогают открывать мемориальные доски памяти героев родом из Миасса и многое другое.

Подобная работа будет продолжена и дальше, тем более что планов много, большинство из них — инициативы самих ребят.

Комментируя работу Общественного совета по патриотическому воспитанию и военно-шефской деятельности, его председатель, депутат Государственной Думы Дмитрий Вяткин (фракция «Единая Россия») заметил, что за многолетнюю работу Совета удалось не только собрать настоящую команду единомышленников, но и регулярно проводить различные мероприятия: воспитательные, спортивные, военно-шефскую работу, «Зарницы», автопробеги, экскурсии, презентации и многое другое.

— Все это имеет огромное значение, — уверен Дмитрий Федорович. — Кроме того, на наших заседаниях обсуждаются и более серьезные вопросы, такие, как разработка и реализация областной целевой программы «Патриотическое воспитание молодых граждан Челябинской области». Эта тема поднималась на прошлом заседании Общественного совета. Был рассмотрен целый ряд различных предложений. По сути, Общественный совет по патриотическому воспитанию и военно-шефской деятельности — связующее звено для всех, кто занимается патриотическим воспитанием молодежи, кто готов делиться своим опытом.

ДЕПУТАТ ПОЗДРАВИЛ ШКОЛУ С ЮБИЛЕЕМ

27 марта школа № 6 города Магнитогорска отпраздновала 80-летний юбилей. В торжественных мероприятиях принял участие и депутат Законодательного Собрания Челябинской области Вячеслав Евстигнеев.

— Сегодня школа № 6 одна и лучших. В ней работает мощный педагогический коллектив, умный и талантливый руководитель. Хочу пожелать им, чтобы все трудности они одолели с легкостью и продолжили обучать наших детей так же качественно.

Помимо поздравлений педагоги получили грамоты, а особо ценные кадры — благодарственные письма, а также премии от Законодательного

Собрания Челябинской области. Депутат вручил награды за успехи в области школьного образования, высокий профессионализм и компетентность учителю русского языка и литературы Оксане Михайловне Фоминой и учителю математики и информатики Светлане Викторовне Остаповой.

Школа открыла свои двери в 1931 году на Левом берегу. Тогда учительский состав был всего 13 педагогов. Местоположение образовательное учреждение меняло не раз, постоянный адрес приобрела только в 1962-м. Сегодня школа располагается по адресу: пр. К. Маркса, 86. В настоящее время возглавляет школу Якименко Марина Николаевна.

СЕРГЕЙ КРАВЧУК: «У КОРКИНСКОГО РАЙОНА ЕСТЬ ВСЕ ВОЗМОЖНОСТИ ДЛЯ РАЗВИТИЯ»

Для депутатов Законодательного Собрания Челябинской области большое значение имеет не только активная законотворческая работа в стенах областного парламента, но и в своих избирательных округах непосредственно с людьми.

27 марта депутат областного парламента Сергей Кравчук (фракция «Единая Россия») проверил, как в его избирательном округе идет реализация одного из крупнейших машиностроительных проектов области, посетил местный роддом и принял участие в заседании круглого стола, который проводила уполномоченный по правам ребенка в Челябинской области Маргарита Павлова. Основная тема встречи с детским омбудсменом — меры социальной поддержки многодетных семей.

НОВЫЕ РАБОЧИЕ МЕСТА ЗА ГОД

От депутата-единоросса Сергея Кравчука работа в Коркинском избирательном округе № 12, интересы жителей которого он представляет в Заксобрании, требует постоянного внимания, присутствия и решения самых разных проблем.

Один из наиболее серьезных вопросов, который в последнее время находится на постоянном контроле парламентария, — строительство нового предприятия на территории Коркинского района. Предполагается, что уже к концу года на огромном пустыре появится современный машиностроительный завод.

— Строительство нового машиностроительного предприятия уже началось, — рассказал Сергей Владимирович. — Пожалуй, за последние пять — десять лет впервые в области строится машиностроительное предприятие с нуля в чистом поле. Завод будет специализироваться на производстве крановых компонентов и кранов. Страна развивается, требуется новое оборудование, новые мощности, мы хотим держать этот тренд. Для жителей это и новые рабочие места. Предполагается, что благодаря запуску нового завода будет создано минимум 150 новых рабочих мест, при хорошей загрузке — до 400. Мы предполагаем, что в первую очередь рабочие места займут жители Коркино, возможно Еманжелинска, других близлежащих населенных пунктов. Площадка под



строительство специально подыскивалась в радиусе 40 километров от областного центра по ряду причин. В том числе и потому, что в Законодательное Собрание Челябинской области я избирался от Коркинского округа. Думаю, до конца года завод будет построен и введен в эксплуатацию. При современных технологиях это вполне нормальный срок строительства.

Общий объем вложений — около полумиллиарда рублей. Соинвестором строительства выступил Сбербанк, который согласился кредитовать новый машиностроительный проект.

По словам Сергея Кравчука, большую поддержку оказывают местные власти, налажено тесное сотрудничество с главой Коркинского муниципального района Геннадием Усенко, активно поддерживает и глава Сосновского района Владимир Котов.

— В Челябинской области вообще кардинально изменилось отношение к бизнесу с приходом губернатора Михаила Юревича, — добавил Сергей Владимирович. — Есть возможность развиваться, помогать району, области. Плотно сотрудничаем с главами соседних районов; все, с кем приходится так или иначе взаимодействовать по строительству этого завода, обеспечивают благоприятный режим.

МАЛЫШИ ОНЛАЙН

Большое внимание депутат Кравчук уделяет местному здравоохранению. Сергей Владимирович убежден: чем комфортнее условия в больнице, тем эффективнее лечение, а значит,

тем быстрее пациенты идут на поправку.

Такая позиция не может не отразиться на работе в округе. Осенью прошлого года на личные средства депутата было отремонтировано несколько палат в хирургическом корпусе МУЗ ЦКБ города Коркино. Именно тогда появилась идея оборудовать местный роддом беспроводным Интернетом. Главный врач Центральной клинической больницы Коркино Виктория Панченко идею поддержала.

— Благодаря желанию и помощи Сергея Кравчука в нашей больнице и в роддоме созданы комфортные условия для пациентов, — поделилась радостью Виктория Владимировна. — Теперь условия пребывания у нас максимально приближены к домашним. И мы очень рады, что в нашем роддоме появился Wi-Fi, в Уральском регионе мы единственные, кто может похвастаться такими высокими технологиями. Любому папе не терпится увидеть своего малыша, теперь он это может сделать по «Скайпу». А раньше малышей в окно показывали, и это был риск, связанный со многими факторами. Сейчас можно пообщаться вживую, показать ребенка папе. Для людей, которые решили создать семью, это дорогого стоит.

Никакого специально установленного времени или графика нет. В больнице есть ноутбук, которым могут воспользоваться женщины. Выходить на связь с родными можно из своей палаты, из любой комнаты отдыха. Кроме того, главврач уверена: постоянное

общение с родными, их моральная поддержка через Интернет помогает, лечит при необходимости.

— Приятно, что мое предложение реализовать идею с беспроводным Интернетом в Коркинском роддоме нашло поддержку у медперсонала, — прокомментировал Сергей Кравчук. — Надеюсь, что эта идея и дальше будет развиваться, тем более что определенный спрос уже есть. Правда, пока возникают вопросы, связанные с тем, что не в каждой семье есть «Скайп», но высокие технологии сейчас достаточно активно развиваются; думаю, и эта проблема для многих скоро будет решена. Зато теперь у многих мам появилась возможность показать своего малыша папе, не выходя из палаты. Что касается дальнейшего оснащения больницы, то по мере сил и возможностей обязательно будем помогать. Каким образом уже удалось решить.

Понятно, что больше всего общению онлайн рады женщины, лежащие в роддоме, ведь для них это возможность ощутить поддержку родных, да и папы теперь не скучают под окнами роддома, а радуются, включив домашний компьютер.

— На самом деле идея замечательная, — заметила пациентка роддома Мария Бакатина. — Я и не думала, что, находясь здесь, смогу хоть каждый день разговаривать с родственниками. Малыша своего пока не показывала никому, ему всего три дня, но думаю, что скоро даже моя бабушка увидит своего правнука. У нас в семье «Скайп» — самый распространенный

способ общения, поскольку еще и в Германии родственники живут.

ЗЕМЛЯ ДЛЯ МНОГОДЕТНЫХ

Также депутат Кравчук принял участие в заседании круглого стола, на котором с участием регионально-уполномоченного по правам детей Маргаритой Павловой обсуждались меры поддержки многодетных семей. Тема воспитания подрастающего поколения Сергею Владимировичу достаточно близка, поскольку он сам многодетный отец.

В настоящий момент в Коркинском муниципальном районе действует целевая программа, в рамках которой реализуются мероприятия по поддержке семей, воспитывающих трех и более ребятишек. На сегодняшний день в Коркино проживают 37 матерей, удостоенных знака отличия Челябинской области «Материнская слава».

Особое внимание на встрече было уделено вопросам бесплатного выделения земельных участков многодетным семьям под жилищное строительство. В общей сложности в органы местного самоуправления поступило 67 заявлений на бесплатное получение земли. Но после проверки всех документов в очередь было поставлено четыре многодетные семьи. У остальных отсутствует критерий нуждаемости. На сегодняшний день два земельных участка уже предоставлено, у двух участков земли появятся хозяева в ближайшее время.

Сергей Кравчук заметил, что органы местного самоуправления должны постоянно держать этот вопрос на контроле и всегда быть готовыми в случае необходимости активизировать работу по этому направлению.

— Практика показывает, что как только люди понимают, что тот или иной закон работает и есть положительный результат, количество желающих воспользоваться предоставленными им преференциями увеличивается, — обратил внимание участников заседания Сергей Владимирович. — Поэтому здесь важно, чтобы муниципальные власти были готовы к тому, что количество заявлений может увеличиться.

По мнению парламентария, выделение земельных участков многим многодетным семьям, которые нуждаются в улучшении жилищных условий, помогает решить квартирный вопрос. Другое дело, что пока этот закон не заработал в полную силу. Но это лишь вопрос времени.



Благодаря помощи депутата ЗСО в роддоме созданы комфортные условия для пациентов, и условия пребывания в нем максимально приближены к домашним. А теперь там появился Wi-Fi, и родные и близкие могут увидеть малыша по «Скайпу» и спокойно пообщаться с его мамой.



Детский омбудсмен Маргарита Павлова на круглом столе, посвященном вопросам развития детей и оказания помощи многодетным семьям.

